

Zápis č. 1/2018
ze zasedání Zastupitelstva obce Klokočná č. 1/2018
konaného dne 31. 1. 2018 v 19⁰⁰ hod. v sále Hostince Na Klokočné

Přítomni: Ing. Miloslav Rovný, Petr Prokýšek, Ing. Blanka Habrmanová PhD, Mgr. František Bártek, Jan Malý, Martin Pávek

Omluveni: František Bašta

Neomluveni:

Celkový počet přítomných zastupitelů: 6

Celkový počet nepřítomných zastupitelů: 1

1. Zahájení zasedání zastupitelstva

Veřejné zasedání Zastupitelstva obce Klokočná zahájil starosta obce Miloslav Rovný (dále „*předsedající*“), přivítal všechny přítomné a konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno. Informace podle § 93 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Klokočná zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 23. 1. 2018 do 30. 1. 2018. Předsedající dále konstatoval, že dle prezenční listiny je přítomno 6 členů zastupitelstva (z celkového počtu 7 všech členů zastupitelstva), takže zastupitelstvo je usnášeníschopné.

2. Určení ověřovatelů a zapisovatele

Předsedající navrhl, aby ověřovateli zápisu byli pan Petr Prokýšek a pan Jan Malý, zapisovatelem paní Šárka Machaňová. Předsedající vyzval zastupitele k vznesení protinávrhů. Předsedající vyzval přítomné občany, aby se k návrhu vyjádřili. K návrhu se nikdo nevyjádřil.

Předsedající přečetl návrh usnesení:

„Zastupitelstvo obce Klokočná určuje ověřovateli zápisu pana Petra Prokýška a pana Jana Malého, zapisovatelem paní Šárku Machaňovou.“

Předsedající nechal o návrhu usnesení hlasovat.

Hlasy: pro: Miloslav Rovný, Martin Pávek, Jan Malý, Petr Prokýšek, Blanka Habrmanová, František Bártek

proti:

zdržel se:

nehlasoval:

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdržel se 0 Nehlasoval 0

Usnesení č. U-1-1/2018 bylo schváleno.

3. Schválení programu

Předsedající seznámil členy zastupitelstva i všechny přítomné s návrhem programu zasedání v souladu s pozvánkou. Předsedající přečetl připravený a zveřejněný následující program:

- 1) Zahájení zasedání zastupitelstva
- 2) Určení ověřovatelů a zapisovatele
- 3) Schválení programu

- 4) Informace o ověření zápisu z předchozího zasedání
- 5) Kontrola plnění usnesení zastupitelstva z minulého zasedání
- 6) Rozpočtové opatření č. 6/2017
- 7) Rozpočtové opatření č. 1/2018
- 8) Inventarizace majetku za rok 2017
- 9) Dotace z rozpočtu obce pro SDH
- 10) Záměr obce prodat pozemek parc. č. 351/2 předem určenému zájemci - René Freisl
- 11) Záměr obce prodat pozemek parc. č. 352/1 a část pozemku parc. č. 94/9 předem určenému zájemci - Jana Muranová
- 12) Projednání odměny za výkon funkce – místostarostka
- 13) Informace k riziku navýšení nákladů za odpadové hospodářství
- 14) Různé
 - Nové webové stránky obce
 - Diskuze – otevřené fórum

Předsedající vyzval zastupitele, aby se k navrženému programu vyjádřili. Předsedající dále navrhl, aby z důvodu častých dotazů občanů byl do programu zařazen nový bod č. 14;

- 14) Informace o řešení soudních sporů obce a správních řízení;
 - Zrušení regulativů pro plochy zemědělské v opatření obecné povahy – ÚP Klokočná
 - Zrušení části opatření obecné povahy – ÚP Klokočná
 - Stavební úpravy kůlny

K návrhu se již nikdo nevyjádřil.

Předsedající přečetl návrh usnesení:

„Zastupitelstvo obce Klokočná schvaluje předložený a zveřejněný program veřejného zasedání doplněný o nový bod č. 14 – Informace o řešení soudních sporů obce a správních řízení;

- *Zrušení regulativů pro plochy zemědělské v opatření obecné povahy – ÚP Klokočná*
- *Zrušení části opatření obecné povahy – ÚP Klokočná*
- *Stavební úpravy kůlny*

Předsedající nechal o návrhu usnesení hlasovat.

Hlasy: pro: Miloslav Ravný, Martin Pávek, Jan Malý, Petr Prokýšek, Blanka Habrmanová, František Bártek

proti:

zdržel se:

nehlasoval:

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdržel se 0 Nehlasoval 0

Usnesení č. U-2-1/2018 bylo schváleno.

4. Informace o ověření zápisu z předchozího zasedání

Předsedající konstatoval, že zápis byl ověřen. Proti zápisu nebyla podána žádná námítka.

5. Kontrola plnění usnesení zastupitelstva z minulého zasedání

Předsedající vyzval předsedu Kontrolního výboru Františka Bárta, aby informoval, která usnesení zastupitelstva z minulého zasedání byla splněna. František Bárta informoval, že

kontrolním výborem byla provedena kontrola zápisu č. 7/2017 a č.8/2017 a nebyly nalezeny žádné nedostatky. Pouze v usnesení č. U-66-8/2017 byla zjištěna administrativní chyba, že usnesení bylo schváleno, přičemž schváleno nebylo. Tato chyba bude odstraněna.

6. Rozpočtové opatření č. 6/2017

Předsedající vyzval Blanku Habrmanovou, aby se ujala tohoto bodu programu.

Blanka Habrmanová seznámila přítomné s rozpočtovým opatřením č. 6/2017, které mění závazné ukazatele rozpočtu obce tak, aby se odrážely skutečné rozložení příjmů a výdajů obce. Důvodem je uzavření účetnictví roku 2017.

K nejméně výrazným pohybům na straně příjmů došlo u položek z rozpočtového určení daní, kdy i za poslední měsíc došlo k dalšímu nárůstu příjmů o 260.500,- Kč.

K dalšímu výraznějšímu navýšení došlo u paragrafu 2310 Pitná voda, a to o 56 501,- Kč na položce 2226 Příjmy z fin.vypořádání min.l. obce.

Na straně výdajů docházelo především ke snižování, a to hlavně u paragrafu 3636 Územní rozvoj, položka 5166 Výdaje na dodavatelské pořízení informací ve výši 364 920,- Kč, protože obec stále ještě neobdržela fakturu za zpracování Územní studie veřejných prostranství.

Celkové plánované příjmy byly zvýšeny o 339 417,00 Kč a celkové plánované výdaje byly sníženy o 692 469,76 Kč. Plánovaný schodek rozpočtu, který měl být financován z úspor na běžném účtu, se nenaplnil a rozpočet ve výsledku dosáhl přebytku ve výši 720 549,74 Kč.

Předsedající následně vyzval zastupitele a i přítomné občany, aby sdělili svá stanoviska. K návrhu se nikdo nevyjádřil.

Předsedající přečetl návrh usnesení:

„Zastupitelstvo obce Klokočná, v souladu se zákonem č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, schvaluje Rozpočtové opatření č. 6/2017, které tvoří přílohu č. 1 tohoto zápisu.“

Předsedající nechal o návrhu usnesení hlasovat.

**Hlasy: pro: Miloslav Rovný, Martin Pávek, Jan Malý, Petr Prokýšek,
Blanka Habrmanová, František Bártek**

proti:

zdržel se:

nehlasoval:

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdržel se 0 Nehlasoval 0

Usnesení č. U-3-1/2018 bylo schváleno.

7. Rozpočtové opatření č. 1/2018

Předsedající vyzval Blanku Habrmanovou, aby se ujala tohoto bodu programu.

Blanka Habrmanová seznámila přítomné s rozpočtovým opatřením č. 1/2018, které mění závazné ukazatele rozpočtu obce tak, aby se reagovalo na změnu rozložení příjmů a výdajů obce. Paní Habrmanová sdělila:

- Ze Středočeského kraje byl 9. 1. 2018 doručen pokyn upravit schválený rozpočtováný příspěvek na státní správu, účtovaný na položku 4112 na přesnou částku 48.700,-.
- Ze Středočeského kraje byl 10. 1. 2018 doručen pokyn, na jaké položky a v jaké výši účtovat přidělenou dotaci a výdaje spojené s volbou prezidenta republiky, proto v příjmové části byla doplněna položka 4111 o výši 21 324,- Kč a v části výdajové byl doplněn paragraf 6118 Volba prezidenta republiky – položka 5139 nákup materiálu o stejné výši.
- Na základě zprávy z Ropidu ze dne 20. 12. 2017 upravuje plánované výdaje na dopravní obslužnost (par. 2221, pol. 5193) na částku 44 118,50 Kč.
- Na základě rozsudku Krajského soudu v Praze ve věci o návrhu na zrušení části opatření obecné povahy, vydaného usnesením zastupitelstva obce Klokočná – ÚP Klokočná, musí obec uhradit náklady řízení ve výši 33 730,80 Kč (par. 6171, 5192).
- Vzhledem k tomu, že stále ještě nebyly vyúčtovány práce za Územní studii veřejných prostranství, byl i zbytek plánované částky na tyto práce přesunut do roku 2018 a par. 3636 Územní rozvoj pol. 5166 Výdaje na dodav. pořízení informací byla navýšena o 60.000,- Kč na částku 364 920 Kč.
- Celkově se zvýšily příjmy o 31.524,- Kč a výdaje o 106 402,20 Kč.

Předsedající následně vyzval zastupitele a i přítomné občany, aby sdělili svá stanoviska. K návrhu se nikdo nevyjádřil.

Předsedající přečetl návrh usnesení:

„Zastupitelstvo obce Klokočná, v souladu se zákonem č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, schvaluje Rozpočtové opatření č. 1/2018, které tvoří přílohu č. 2 tohoto zápisu.“

Předsedající nechal o návrhu usnesení hlasovat.

Hlasy: pro: Miloslav Rovný, Martin Pávek, Jan Malý, Petr Prokýšek, Blanka Habrmanová, František Bártek

proti:

zdržel se:

nehlasoval:

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdržel se 0 Nehlasoval 0

Usnesení č. U-4-1/2018 bylo schváleno.

8. Inventarizace majetku za rok 2017

Předsedající vyzval Šárku Machaňovou – členku inventarizační komise, aby se ujala tohoto bodu programu.

Šárka Machaňová seznámila přítomné s výsledky inventarizace majetku a závazků obce. Byla provedena inventarizace majetku a stavů účtů ke dni 31. 12. 2017 s následujícím výsledkem:

Veškeré inventury proběhly v souladu s vydaným plánem inventur v termínech, které byly stanoveny starostou obce. *Inventurní soupisy včetně zařazovacího a vyřazovacího protokolu jsou přílohami inventarizační zprávy, která je přílohou č. 3 tohoto zápisu.*

Byl proveden nákup pozemku parcelního čísla 211 v katastrálním území Klokočná – orná půda v ceně 744 500,00 Kč za účelem výstavby kanalizace a ČOV.

Byly vyřazen majetek z důvodu fyzického a morálního opotřebení dle souhrnného vyřazovacího protokolu dlouhodobého hmotného majetku.

Byl zařazen nový majetek do užívání: Dvoukotoučová bruska, Kufřík s náradím, Tiskárna OKI, Notebook Lenovo, Sekačky – křovinořez, Retardér II, Sada laviček, Nůžky na svorníky, Zvedák hydraulický, hasičské vybavení (kabáty, kalhoty, obuv, svítilny, zásahové rukavice, přilby).

Inventarizační komise zjistila drobné nesrovnalosti v evidenci majetku dle skutečného fyzického umístění a inventurního zařazení dle lokalit a místností, a proto navrhla nový číselník lokalit a místností a uspořádání na základě skutečného umístění majetku. Inventarizační komise současně zjistila, že některé fyzicky existující majetkové položky nebyly v minulosti evidovány, a proto navrhla jejich zařazení dle lokalit a místností v zařazovacím protokole. Dále nebyly shledány žádné závady ve vedení evidence majetku.

Inventarizační komise dále zjistila následující nesoulad. Dne 18. 8. 2014 bývalý nájemce Hostince Na Klokočné pan Petr Lassig oznámil emailem Obecnímu úřadu Klokočná v rámci provedených investic do provozních technologií, zařízení a objektu dle nájemní smlouvy čl. IV bod 5. ze dne 1. 8. 2012 zhotovení venkovního grilu ve výši 20. 000,- Kč, zakoupení lednice ve výši 4.000,- Kč a kávovaru Presso ve výši 4.200,- Kč. Při skončení nájmu a předání nemovitosti novému nájemci dle protokolu ze dne 12. 9. 2017 výše uvedený majetek v objektu fyzicky neexistoval. Tento majetek obec v roce 2014 ani v dalších letech nikdy nezaevidovala do svého majetku. Z tohoto titulu inventarizační komise navrhuje uvedený nesoulad, který nebyl zapracován, předat Kontrolnímu výboru, aby navrhl způsob řešení.

Předsedající navrhl odepsání majetku dle Souhrnného vyřazovacího protokolu dlouhodobého hmotného majetku - Židle kovová 17 ks, Požární hadice 84 m, Hadice požární 40 m, Tiskárna OKI, Reflexní vesty, Digestoř, Kovová židle 3ks, Zvuková technika, Trezor, Ohříváč na vodu, Skříň dvoudílná, Židle, Volební urna 2ks, Skříňka dvoudvěřová, Psací stůl, Židle dřevěná 3ks, Pokladna příruční, Odpadkový koš, Koš proutěný.

Předsedající vyzval zastupitele k vznesení protinávrhů.

Paní Blanka Habrmanová oznámila, že na účtu 314 z minulých let obec eviduje zálohu na dotaci blíže nespecifikovanou ve výši 2 078,00 a duplicitní platbu faktury č. 44 ve výši 1 560,00 z roku 2016. Dále na účtě 325 obec eviduje zálohu na dokumentaci na vodovod ve výši 2 000,- Kč. Paní Habrmanová navrhla tyto položky účetně odepsat.

Předsedající vyzval přítomné občany, aby se k návrhům vyjádřili. K návrhu se již nikdo nevyjádřil.

Předsedající přečetl návrh usnesení:

„Zastupitelstvo obce Klokočná schvaluje inventarizaci majetku obce provedenou ke dni 31. 12. 2017. Inventarizační zpráva obce Klokočná za rok 2017 je přílohou č. 3 tohoto zápisu.“

Předsedající nechal o návrhu usnesení hlasovat.

Hlasy: pro: Miloslav Rovný, Jan Malý, Petr Prokýšek, Blanka Habrmanová, František Bártek

proti:

zdržel se: Martin Pávek

nehlasoval:

Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdržel se 1 Nehlasoval 0

Usnesení č. U-5-1/2018 bylo schváleno.

Předsedající přečetl návrh usnesení:

„Zastupitelstvo obce Klokočná schvaluje odepsání majetku dle Souhrnného vyřazovacího protokolu dlouhodobého hmotného majetku a jejich vyřazení z majtkové evidence Obce Klokočná ke dni 31.12.2017.

Předsedající nechal o návrhu usnesení hlasovat.

Hlasy: pro: Miloslav Ravný, Jan Malý, Petr Prokýšek, Blanka Habrmanová, František Bártek

proti:

zdržel se: Martin Pávek

nehlasoval:

Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdržel se 1 Nehlasoval 0

Usnesení č. U-6-1/2018 bylo schváleno.

9. Dotace z rozpočtu obce pro SDH

Předsedající informoval, že ve schváleném rozpočtu obce na rok 2017 byla v paragrafu 5512 Požární ochrana položka 5222 - Neinvestiční transfery spolkům (dotace) ve výši 30.000,- Kč. Na tuto dotaci je třeba podat žádost a tu SDH obce Klokočná podal až na základě upozornění Blanky Habrmanové dne 22. 12. 2017, tedy až po posledním zasedání zastupitelstva. Tím žádost o poskytnutí dotace nemohla být zastupitelstvem schválena. Starosta tuto mimořádnou situaci řešil pokynem k proplacení nakoupeného vybavení s tím, že žádost na lednovém zasedání zastupitelstva předloží k dodatečnému schválení.

Předsedající následně vyzval zastupitele, a i přítomné občany, aby sdělili svá stanoviska. K návrhu se nikdo nevyjádřil.

Předsedající přečetl návrh usnesení:

„Zastupitelstvo obce Klokočná na základě žádosti SDH Klokočná ze dne 22. 12. 2017, dodatečně schvaluje poskytnutí dotace - za účelem „Činnost mladých hasičů, výdaje spojené s konáním soutěží“, dle schváleného Rozpočtu obce na rok 2017 pro SDH obce Klokočná na rok 2017 ve výši 30.000,- Kč.“

Předsedající nechal o návrhu usnesení hlasovat.

Hlasy: pro: Miloslav Ravný, Martin Pávek, Jan Malý, Petr Prokýšek, Blanka Habrmanová, František Bártek

proti:

zdržel se:

nehlasoval:

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdržel se 0 Nehlasoval 0

Usnesení č. U-7-1/2018 bylo schváleno.

Předsedající dále informoval, že na rok 2018 SDH obce Klokočná podal žádost o dotaci dne 29. 12. 2017. Ve schváleném rozpočtu obce na rok 2018 je v paragrafu 5512 Požární ochrana položka 5222 - Neinvestiční transfery spolkům (dotace) ve výši 30.000,- Kč.

Předsedající přečetl návrh usnesení:

„Zastupitelstvo obce Klokočná na základě žádosti SDH Klokočná ze dne 29. 12. 2017, schvaluje poskytnutí dotace - za účelem „Práce s mládeží, náklady spojené s účastí a

konáním soutěží“, dle schváleného Rozpočtu obce na rok 2018“ pro SDH obce Klokočná na rok 2018 ve výši 30.000,- Kč.“

Předsedající nechal o návrhu usnesení hlasovat.

Hlasy: pro: Miloslav Rovní, Martin Pávek, Jan Malý, Petr Prokýšek, Blanka Habrmanová, František Bártek

proti:

zdržel se:

nehlasoval:

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdržel se 0 Nehlasoval 0

Usnesení č. U-8-1/2018 bylo schváleno.

10. Záměr obce prodat pozemek parc. č. 351/2 předem určenému zájemci – René Freisl

Předsedající informoval, že obdržel žádost/návrh na odkup pozemku parc. č. 351/2 v k.ú. Klokočná od manželů René Freissl a Mgr. Markéta Freissl. Jedná se o pozemek o výměře 29 m² – způsob využití ostatní komunikace, který je v současné době oplocen a tedy i využíván vlastníky sousedních pozemků – žadateli. Odkup pozemků je tedy vlastně narovnání faktického a právního stavu užívání tohoto pozemku.

Předsedající dále informoval, že nechal zpracovat Znalecký posudek, který je podkladem pro cenu pozemku a je přílohou č. 4 tohoto zápisu. Prodej majetku obce má předepsaný postup, který bude dodržen. Začíná zveřejněním záměru obce.

Předsedající následně vyzval zastupitele, a i přítomné občany, aby sdělili svá stanoviska. K návrhu se nikdo nevyjádřil.

Předsedající přečetl návrh usnesení:

„Zastupitelstvo obce Klokočná schvaluje zveřejnění záměru prodat pozemek parc. č. 351/2, v k. ú. Klokočná, předem určenému zájemci panu René Freisslovi za cenu ve výši 2.480 Kč. Náklady spojené s prodejem (náklady znaleckého posudku, správní poplatky) půjdou k tíži kupujícího.“

Předsedající nechal o návrhu usnesení hlasovat.

Hlasy: pro: Miloslav Rovní, Martin Pávek, Jan Malý, Petr Prokýšek, Blanka Habrmanová, František Bártek

proti:

zdržel se:

nehlasoval:

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdržel se 0 Nehlasoval 0

Usnesení č. U-9-1/2018 bylo schváleno.

11. Záměr obce prodat pozemek parc. č. 352/1 a část pozemku parc. č. 94/9 předem určenému zájemci – Jana Muranová

Předsedající informoval, že obdržel další žádost o odkoupení pozemku parc. č. 352/1 a 94/9 v k.ú. Klokočná od Jany Muranové. Pozemek parc. č. 352/1 má výměru 171 m² – způsob využití ostatní komunikace, pozemek parc. č. 94/9 má výměru 1.666 m² – způsob využití ostatní komunikace. Ve své žádosti žadatelka uvedla, že přiléhající pozemky jsou v jejich vlastnictví a odkoupením dojde k jejich scelení. Skutečností je, že se jedná o část polní cesty, která vede pouze k pozemkům žadatelky a je slepá, bez možnosti otočení, aniž

by bylo nutno přejet přes pozemky žadatelky. V současné době žadatelka projednává na pozemku parc. č. 95/3 a 48 (stavební) výstavbu RD pro její dceru. V případě oplocení pozemků, nebude mít část polní cesty parametry komunikace.

Předsedající informoval, že žádost byla projednána na pracovní poradě zastupitelstva, na které bylo doporučeno prodat z pozemku parc. 94/9 pouze jeho větší část, ale ne celou, aby zbývající část pozemku sloužila pro příjezd k pozemkům jiných vlastníků, než jsou pozemky žadatelky. Jako rozhraní pro oddělení byl stanoven severní konec pozemku parc. č. 85.

Předsedající dále informoval, že nechal zpracovat Znalecký posudek, na oba (celé) pozemky, který je podkladem pro cenu pozemku a je přílohou č. 5 tohoto zápisu. Pro určení celkové ceny pozemků se použije výsledná výměra odděleného pozemku parc. č. 94/9 (přibližně 1311 m²) vynásobená jednotkovou cenou 85,63 Kč/m² ze Znaleckého posudku. Předpokládaná cena pozemků je tedy 126.900,- Kč. Prodej majetku obce má předepsaný postup, který bude dodržen. V tomto případě začíná zadáním zpracování oddělovacího geometrického plánu a poté zveřejněním záměru obce s již přesnými výměrami, a tedy i přesně stanovenou cenou.

Předsedající následně vyzval zastupitele, a i přítomné občany, aby sdělili svá stanoviska. František Bártek uvedl, že dle zemských knih je cesta vedena jako služebnost, v katastru nemovitostí tato skutečnost uvedena není. Pan Mgr. Jiří Slavík doplnil, že v případě existenci služebnosti dle zemských knih prodejem cesty jejich služebnost nezanikne. K návrhu se již nikdo nevyjádřil.

Předsedající přečetl návrh usnesení:

„Zastupitelstvo obce Klokočná schvaluje zveřejnění záměru prodat pozemek parc. č. 351/1, v k. ú. Klokočná, a část pozemku parc. č. 94/9, k. ú. Klokočná, o přibližné výměře 1.311 m², podle oddělovacího geometrického plánu předem určenému zájemci paní Janě Muranové za cenu v předpokládané výši 126.900 Kč. Náklady spojené s prodejem (náklady oddělení části pozemku, znaleckého posudku, správní poplatek) půjdou k tíži kupujícího. Zastupitelstvo souhlasí s pořízením oddělovacího geometrického plánu, jímž bude oddělena část pozemku parc. č. 94/9, k. ú. Klokočná, o přibližné výměře 1.311 m². V případě platné služebnosti tato služebnost bude přecházet na kupujícího.“

Předsedající nechal o návrhu usnesení hlasovat.

Hlasy: pro: *Miloslav Rovný, Martin Pávek, Jan Malý, Petr Prokýšek, Blanka Habrmanová, František Bártek*

proti:

zdržel se:

nehlasoval:

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdržel se 0 Nehlasoval 0

Usnesení č. U-10-1/2018 bylo schváleno.

12. Projednání odměny za výkon funkce - místostarostka

Předsedající se odkázal na minulé zasedání zastupitelstva, kdy vysvětloval současný model odměn členů zastupitelstva a dohod o provedení práce a dále o nutných změnách v odměňování. Na minulém zasedání předkládal i podrobnou Důvodovou zprávu k tomuto tématu a navrhoval, aby Blance Habrmanové byla stanovena nová výše měsíční odměny za výkon funkce podle § 72 zákona o obcích, a to ve výši 3.500,- Kč.

Výši nové odměny musí stanovit zastupitelstvo, přičemž odměna neuvolněného místostarosty nesmí (od 1.1.2018) být vyšší než 19.709,- Kč (u obce do 300 obyvatel). Na minulém zasedání tento návrh nebyl schválen pro nedostatek hlasů.

Předsedající dále informoval, že na poslední pracovní poradě zastupitele informoval, že vzniklé řešení není operativní a ve svém důsledku by znamenalo jednak zvýšené náklady pro obec, snížení operativnosti v důsledku pozdních plateb, ze stejného důvodu i zhoršení vztahů s dodavateli a dále nárůst pracovního zatížení starosty a asistentky s přeposíláním podkladů panu účetnímu. Je přesvědčen, že on by se měl zabývat jinými záležitostmi ve prospěch obce, než finančními operacemi, které doteď zajišťuje BH. Na poradě apeloval na zastupitele, aby předchozí návrh znovu projednali a na příštím zasedání zastupitelstva odsouhlasili. Apeloval i na BH, aby také hlasovala pro.

Dále navrhl, aby za leden byla BH udělena mimořádná odměna za přípravu Rozpočtu obce na rok 2018 ve výši 3.500,- Kč a dále, aby BH byla od 1. 2. 2018 stanovena nová výše měsíční odměny za výkon funkce ve výši 3.500,- Kč. Na poradě byl jeden zastupitel pro nemoc nepřítomen, jeden byl stále proti, BH se vyjádřila, že by pro sebe hlasovat neměla, ale ostatní, tedy další 4 = nadpoloviční většina s návrhem souhlasila. Problém je, že mezi těmi co s návrhem souhlasili je pan FB, který ale oznámil, že do května se ze zdravotních důvodů nebude účastnit veřejných zasedání. Tím pravděpodobně bez hlasování BH nebude dostatek hlasů pro odsouhlasení návrhu.

Předsedající proto vyzval jak přítomné zastupitele, tak zejména BH, aby i ona hlasovala pro jím předkládaný návrh, který je pro obec, pro obecní úřad nákladově jednoznačně výhodný a také operativní. Všichni zastupitelé by měli konat ve věcech obecních s péčí řádného hospodáře. Proto když bude hlasovat pro schválení návrhu, nejedná se o střet zájmu.

Předsedající následně vyzval zastupitele, a i přítomné občany, aby sdělili svá stanoviska.

Blanka Habrmanová se vyjádřila, že si je vědoma skutečnosti střetu zájmů, v případě hlasování sama pro sebe. Jan Malý a Petr Prokýšek se shodně vyjádřili, že by rádi, aby BH hlasovala pro návrh, neboť je to pro obec finančně výhodnější než tuto činnost zadávat externímu pracovníkovi. K návrhu se již nikdo nevyjádřil.

Předsedající přečetl návrh usnesení:

„Zastupitelstvo obce Klokočná stanovuje Blance Habrmanové – II. místostarosta novou vyšší měsíční odměny za výkon funkce podle § 72 zákona o obcích ve výši 3.500 Kč a to ode dne 1. 2. 2018. Dále zastupitelstvo obce Klokočná uděluje Blance Habrmanové mimořádnou odměnu za přípravu Rozpočtu obce na rok 2018 ve výši 3.500 Kč.“

Martin Pávek podal námitku, že uvedené usnesení je třeba rozdělit na dvě usnesení a hlasovat pro každé zvlášť. Mgr. Jiří Slavík doplnil, že tomu nic nebrání a lze hlasovat pro dvě usnesení.

Předsedající přečetl návrh usnesení:

„Zastupitelstvo obce Klokočná stanovuje Blance Habrmanové – II. místostarosta novou vyšší měsíční odměny za výkon funkce podle § 72 zákona o obcích ve výši 3.500 Kč a to ode dne 1. 2. 2018.“

Předsedající nechal o návrhu usnesení hlasovat.

Hlasy: pro: Miloslav Rovný, Jan Malý, Petr Prokýšek, Blanka Habrmanová, František Bártek

proti:

zdržel se: Martin Pávek

nehlasoval:

Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdržel se 1 Nehlasoval 0

Usnesení č. U-11-1/2018 bylo schváleno.

Předsedající přečetl návrh usnesení:

„Zastupitelstvo obce Klokočná uděluje Blance Habrmanové mimořádnou odměnu za přípravu Rozpočtu obce na rok 2018 ve výši 3.500 Kč.“

Předsedající nechal o návrhu usnesení hlasovat.

Hlasy: pro: Miloslav Rovný, Jan Malý, Petr Prokýšek, František Bártek
proti: Martin Pávek
zdržel se: Blanka Habrmanová
nehlasoval:

Výsledek hlasování: Pro 4 Proti 1 Zdržel se 1 Nehlasoval 0

Usnesení č. U-12-1/2018 bylo schváleno.

13. Informace k riziku navýšení nákladů za odpadové hospodářství

Předsedající informoval, že na všechny OÚ byl rozeslán dopis s tímto označením. Pod dopisem jsou podepsaní Česká asociace odpadového hospodářství, Spolek veřejně prospěšných služeb a Sdružení komunálních služeb. Dopis informuje o neveřejně připravované účelové změně zákona o odpadech, jejímž cílem by mělo být razantní zdražení skládkovacích poplatků, jejichž plátcí jsou obce a města. Důvodem podle autorů má být vytvoření ekonomického prostoru pro výstavbu nových nákladných spaloven odpadů. Vyzývají zastupitelstva obcí, aby projednala tuto informaci a nesouhlasila s podobnými novelizacemi zákona o odpadech, které mají dopad na náklady obce a jejich obyvatel v oblasti odpadového hospodářství.

Takovéto informace je třeba vnímat jako informace jedné ze skupin zabývajících se likvidací KO.

Stávající nařízení vlády stanovuje cíl, aby směsný komunální odpad byl energeticky využíván v zařízeních k tomu určených. Zvýšení zákonného poplatku za skládkování je ekonomickým nástrojem pro zajištění naplnění provozní kapacity zejména zařízení pro energetické využití. V dohledné době nebude jiná možnost, jak likvidovat SKO, než jej energeticky využívat a předpokládá se, že ke zvýšení skládkovacích poplatků dojde. Zda bude sloužit k profitu provozovatelů skládek, nebo jako ekonomický stimul investorům k vybudování ZEVO, je nepodstatné. Každopádně se projeví v navýšení nákladů na OH v obcích. Účinným nástrojem, který omezí tento negativní dopad, je zavedení kontrolních prostředků a technických opatření, nezbytných k dosažení stavu, ve kterém budeme vynakládat prostředky pouze za jednoznačně prokázané služby. Na to se již soustředíme a proto i ve výběrovém řízení na zajišťovatele této služby je vážení. Pak samozřejmě i důsledné třídění KO.

Předsedající následně vyzval zastupitele, a i přítomné občany, aby sdělili svá stanoviska, případně dotazy. K uvedené informaci se nikdo nevyjádřil.

14. Informace o řešení soudních sporů obce a správních řízení

Předsedající vyzval Mgr. Jiřího Slavíka (smluvního právníka obce), aby se ujal tohoto bodu programu. JS informoval o řešení probíhajících, resp. proběhlých soudních sporech obce a správních řízeních.

- **Návrh na zrušení části opatření obecné povahy – ÚP Klokočná**

První žaloba byla podána proti ÚP Klokočná ze dne 29. 9. 2014, a to proti vymezení plochy dopravní infrastruktury vymežující plochu na částech pozemků p.č. 329/2, 329/7, 329/10, 340/12 v k.ú. Klokočná. Obec se hájila, že žaloba není důvodná, ale soud

rozhodl, že ÚP nebyl řádně a dostatečně zdůvodněn ve sporné části uvedených pozemků. Tuto část ÚP, která se týká cesty, soud z důvodu nepřezkoumatelnosti zrušil a vše jinak platí dál. Rozsudek se stal pravomocným a obec může podat kasační stížnost. Tuto možnost obec zvažuje společně s Městem Říčany, s tím, že je třeba ÚP odůvodnit více.

František Bártek polemizoval s právníkem JS, s tím, že obec se vypořádala s námitkou jen formálně a veškeré její připomínky byly „na vodě“.

- Návrh na zrušení regulativů pro plochy zemědělské v opatření obecné povahy – ÚP Klokočná

Druhá žaloba byla podána proti zrušení části regulativů pro plochy zemědělské v opatření obecné povahy – Územním plánu Klokočná ze dne 29. 9. 2014. Žalobce uvedl, že regulativy omezují funkční využití pozemků a současně omezují na jeho vlastnickém právu, jakož i na právu provozovat zemědělskou činnost na pozemcích. Krajský soud žalobu zamítl. V těchto plochách bylo vyloučeno umístění staveb a zařízení pro provoz a údržbu zemědělských ploch s výjimkou lehkých, odstranitelných staveb a bylo zakázáno oplocování s výjimkou ohradníků.

- Stavební úpravy kůlny

Obec se ohradila proti stavbě kůlny na pozemku parcelního č. 212/1 a podala oznámení a podnět na Stavební odbor Městského úřadu Říčany, který zahájil řízení o odstranění stavby. Majitelka kůlny podala stavebnímu úřadu dodatečnou žádost o povolení. Proti tomu protestovala obec a stavební úřad vyrozuměl obec o pokračování řízení o odstranění stavby podle příslušných paragrafů stavebního zákona.

Předsedající následně vyzval zastupitele a i přítomné občany, aby sdělili svá stanoviska, případně dotazy.

DP je rád, že zastupitelstvo obce hájí zájmy obce a připomněl, že nemá právní vzdělání a z tohoto důvodu je v případě nutnosti řešení právních sporů mít právního zástupce obce.

15. Různé

- Nové webové stránky obce

Předsedající informoval, že od 6. 2. 2018 začne běžet zkušební provoz nových webových stránek obce. Požádal občany o toleranci v případě vzniku drobných problémů. Dále požádal asistentku Šárku Machaňovou o krátkou informaci/prezentaci těchto nových stránek, v čem se budou nejvíce lišit od předchozího modelu. Š. Machaňová sdělila, že nové webové stránky budou přehlednější, uživatelsky přívětivější a pro správce webu bude jejich správa jednodušší a snazší. Bude zde možnost přihlásit se k odběru novinek. Aktuální informace pak budou chodit přímo na mail občanům. Webová adresa zůstává stejná, tj. www.klokocna.eu.

Předsedající následně vyzve zastupitele a i přítomné občany, aby sdělili svá stanoviska, případně dotazy. Nikdo se k uvedené informaci nevyjádřil.

- Diskuze – otevřené fórum

Předsedající vyzval všechny přítomné k diskusi a ukončil veřejné zasedání zastupitelstva obce Klokočná ve 20.30 hod. a poděkoval všem přítomným za účast.

Přílohy zápisu:

Příloha č. 1 - Rozpočtové opatření č. 6/2017

Příloha č. 2 - Rozpočtové opatření č. 1/2018

Příloha č. 3 - Inventarizační zpráva obce Klokočná za rok 2017

Příloha č. 4 - Znalecký posudek č. 1308/03/2018 – pozemek parc. č. 351/2

Příloha č. 5 - Znalecký posudek č. 1309/04/2018 – pozemek parc. č. 352/1 a parc. č. 94/9

Zápis byl vyhotoven dne 9. 2. 2018

Zapisovatelka:

Mgr. Šárka Machaňová _____ dne:

Ověřovatelé zápisu:

Petr Prokýšek _____ dne:

Jan Malý _____ dne:

Starosta:

Ing. Miloslav Rovný _____ dne: