

**Zápis č. 3/2019**  
**z mimořádného zasedání Zastupitelstva obce Klokočná**  
**konaného dne 17. 4. 2019 v 19<sup>00</sup> hod. v jednací místnosti OÚ Klokočná**

Přítomni: Ing. Miloslav Rovný, Ing. Blanka Habrmanová Ph.D., Jan Malý, Tomáš Indra,  
Ing. arch. Tomáš Bezpalec, Ing. Pavel Kobera

Omluveni: Ing. Michaela Poncarová

Neomluveni:

Celkový počet přítomných zastupitelů: 6

Celkový počet nepřítomných zastupitelů: 1

### 1. Zahájení zasedání zastupitelstva

Veřejné zasedání Zastupitelstva obce Klokočná zahájil starosta obce Miloslav Rovný (dále „*předsedající*“), přivítal všechny přítomné a konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno. Informace podle § 93 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Klokočná zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 8. 4. 2019 do 17. 4. 2019. Předsedající dále konstatoval, že dle prezenční listiny je přítomno 6 členů zastupitelstva (z celkového počtu 7 všech členů zastupitelstva), takže zastupitelstvo je usnášeníschopné.

### 2. Určení ověřovatelů a zapisovatele

Předsedající navrhl, aby ověřovateli zápisu byli pan Tomáš Indra a pan Jan Malý, zapisovatelem paní Šárka Machaňová. Předsedající vyzval zastupitele k vznesení protinávrhů. Předsedající vyzval přítomné občany, aby se k návrhu vyjádřili. K návrhu se nikdo nevyjádřil.

Předsedající přečetl návrh usnesení:

**„Zastupitelstvo obce Klokočná určuje ověřovateli zápisu pana Tomáše Indru a pana Jana Malého, zapisovatelem paní Šárku Machaňovou.“**

Předsedající nechal o návrhu usnesení hlasovat.

**Hlasy: pro: Miloslav Rovný, Blanka Habrmanová, Jan Malý, Tomáš Indra,  
Tomáš Bezpalec, Pavel Kobera**

**proti:**

**zdržel se:**

**nehlasoval:**

**Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdržel se 0 Nehlasoval 0**

**Usnesení č. U-25-3/2019 bylo schváleno.**

### 3. Schválení programu

Předsedající seznámil členy zastupitelstva i všechny přítomné s návrhem programu zasedání v souladu s pozvánkou. Předsedající přečetl připravený a zveřejněný následující program:

- 1) Zahájení zasedání zastupitelstva
- 2) Určení ověřovatelů a zapisovatele
- 3) Schválení programu

- 4) Informace o ověření zápisu z předchozího zasedání
- 5) Prodej části pozemku parc. č. 17/11
- 6) Propachtování pozemků parc. č. 322/41 a 322/44
- 7) Závěr

Předsedající následně vyzval zastupitele, a i přítomné občany, aby sdělili svá stanoviska. Nikdo se nevyjádřil.

Předsedající přečetl návrh usnesení:

*„Zastupitelstvo obce Klokočná schvaluje předložený a zveřejněný program zasedání.“*

Předsedající nechal o návrhu usnesení hlasovat.

**Hlasy: pro: Miloslav Rovný, Blanka Habrmanová, Jan Malý, Tomáš Indra, Tomáš Bezpalec, Pavel Kobera**

**proti:**

**zdržel se:**

**nehlasoval:**

**Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdržel se 0 Nehlasoval 0**

**Usnesení č. U-26-3/2019 bylo schváleno.**

#### **4. Informace o ověření zápisu z předchozího zasedání**

Předsedající konstatoval, že zápis byl ověřen. Proti zápisu nebyla podána žádná námítka.

#### **5. Prodej části pozemku parc. č. 17/11**

Předsedající informoval, že při přípravě kupní smlouvy a kontrole údajů bylo zjištěno, že oddělovací geometrický plán z roku 2004 neodpovídá aktuálnímu stavu v katastru nemovitostí. Obnovou operátu došlo ke změnám ve výměrách, geometrický plán je nyní nepoužitelný a je nutno pořídit nový. Zhotovení nového geometrického plánu již zadal. Poté bude třeba záměr o prodeji pozemku znovu zveřejnit podle nového geometrického plánu a následně přikročit k jeho schválení v zastupitelstvu. Návrh kupní smlouvy týkající se pozemku části pozemku parc. č. 17/11, k.ú. Klokočná bude předložen k projednání na příštím veřejném zasedání dne 29. 5. 2019. Vzniklou situaci projednal s kupující a dohodli postupně procesní kroky k uzavření kupní smlouvy.

#### **6. Propachtování pozemků parc. č. 322/41 a 322/44**

Předsedající informoval, že na základě usnesení U-24-2/2019 z minulého zasedání zastupitelstva byl zveřejněn záměr obce pronajmout/propachtovat pozemky. Záměr byl zveřejněn na ÚD od 29. 3. do 17. 4. 2019. S návrhem Pachtovní smlouvy byli zastupitelé v předstihu seznámeni.

Předsedající následně vyzval zastupitele, a i přítomné občany, aby sdělili svá stanoviska. Nikdo se nevyjádřil.

Předsedající přečetl návrh usnesení:

*„Zastupitelstvo Obce Klokočná schvaluje uzavření Pachtovní smlouvy č. 1/2019 na pozemky parc. č. 322/44 o výměře 7.121 m<sup>2</sup> a 322/41 o výměře přibližně 4496 m<sup>2</sup> (část k ohradníku) v k.ú. Klokočná pachtýři – Ing. Petr Zajíček IČO 43754848, na dobu neurčitou s roční výpovědní lhůtou, za roční pachtovné ve výši 1.000 Kč. Návrh Pachtovní smlouvy je přílohou č. 1 tohoto zápisu.“*

Předsedající nechal o návrhu usnesení hlasovat.

**Hlasy:** *pro:* **Miloslav Rovný, Blanka Habrmanová, Jan Malý, Tomáš Indra, Tomáš Bezpalec, Pavel Kobera**

*proti:*

*zdržel se:*

*nehlasoval:*

**Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdržel se 0 Nehlasoval 0**

**Usnesení č. U-27-3/2019 bylo schváleno.**

## **7. Závěr**

Předsedající vyzval všechny přítomné k diskusi.

Předsedající ukončil veřejné zasedání zastupitelstva obce Klokočná v 19.45 hod. a poděkoval všem přítomným za účast.

## **Přílohy zápisu:**

Příloha č. 1 - Pachtovní smlouva

Zápis byl vyhotoven dne 18. 4. 2019

## **Zapisovatelka:**

Mgr. Šárka Machaňová \_\_\_\_\_ dne:

## **Ověřovatelé zápisu:**

Tomáš Indra \_\_\_\_\_ dne:

Jan Malý \_\_\_\_\_ dne:

## **Starosta:**

Ing. Miloslav Rovný \_\_\_\_\_ dne: