

Zápis č. 9/2022
z veřejného zasedání Zastupitelstva obce Klokočná
konaného dne 23. 11. 2022 v 19⁰⁰ hod. v sále Hostince Na Klokočné

Přítomni: Jana Procházková, Jan Malý, Ing. Pavel Novák, MgA. Petr Koubek, DiS. Jan Vážný

Omluveni: Michal Mládek, Jan Kosan

Neomluveni:

Celkový počet přítomných zastupitelů: 5

Celkový počet nepřítomných zastupitelů: 2

1. Zahájení zasedání zastupitelstva

Veřejné zasedání Zastupitelstva obce Klokočná zahájila starostka obce Jana Procházková (dále „*předsedající*“), přivítala všechny přítomné a konstatovala, že zasedání bylo řádně svoláno. Informace podle § 93 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Klokočná zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 15. 11. 2022 do 23. 11. 2022. Předsedající dále konstatovala, že dle prezenční listiny je přítomno 5 členů zastupitelstva (z celkového počtu 7 všech členů zastupitelstva), takže zastupitelstvo je usnášeníschopné.

Dále předsedající zdůraznila, že tak jak také bylo avizováno, je z důvodu zdokumentování průběhu jednání pro potřeby vyhotovení zápisu pořizován zvukový záznam. To je plně v souladu jak s Jednacím řádem zastupitelstva, tak i zásad GDPR.

2. Určení ověřovatelů a zapisovatele

Předsedající navrhla, aby ověřovateli zápisu byli pan Petr Koubek a pan Jan Malý, zapisovatelem paní Šárka Machaňová. Předsedající vyzvala zastupitele k vznesení protinávrhů.

K návrhu se nikdo nevyjádřil.

Předsedající přečetla návrh usnesení:

„Zastupitelstvo obce Klokočná určuje ověřovateli zápisu pana Petra Koubka a pana Jana Malého, zapisovatelem paní Šárku Machaňovou.“

Předsedající nechala o návrhu usnesení hlasovat.

Hlasy: pro: Jana Procházková, Jan Malý, Pavel Novák, Petr Koubek, Jan Vážný

proti:

zdržel se:

nehlasoval:

Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdržel se 0 Nehlasoval 0

Usnesení č. U-87-9/2022 bylo schváleno.

3. Schválení programu

Předsedající seznámila členy zastupitelstva i všechny přítomné s návrhem programu zasedání v souladu s pozvánkou a přečetla připravený a zveřejněný následující program:

- 1) Zahájení zasedání zastupitelstva
- 2) Určení ověřovatelů a zapisovatele
- 3) Schválení programu
- 4) Informace o ověření zápisu z předchozího zasedání
- 5) Kontrola plnění usnesení zastupitelstva z minulého zasedání
- 6) Kanalizace a ČOV Klokočná
 - Změna č. 7 – dodatek ke smlouvě
 - Připojování nemovitostí - informace
- 7) Pachtovní smlouva – zemědělské pozemky v majetku obce
- 8) Provozní řád Sběrného místa obce Klokočná
- 9) Rozpočtové opatření č. 5/2022
- 10) Různé
 - Kulturní akce
 - Změna úředních hodin

Předsedající informovala o pachtovní smlouvě - dochází k úpravám navrhované smlouvy, z toho důvodu bude bod přesunut na další termín zasedání zastupitelstva. Současně je třeba projednat Dodatek č. 1 k veřejnoprávní smlouvě o poskytnutí dotace podle Programu 2021 pro poskytování dotací z rozpočtu Středočeského kraje ze Středočeského Fondu homogenizace krajské dopravní infrastruktury. Původní bod číslo 7 „Pachtovní smlouva – zemědělské pozemky v majetku obce“ bude v programu jednání nahrazen bodem Dodatek č. 1 k veřejnoprávní smlouvě o poskytnutí dotace podle Programu 2021 pro poskytování dotací z rozpočtu Středočeského kraje ze Středočeského Fondu homogenizace krajské dopravní infrastruktury.

Předsedající vyzvala zastupitele, následně i přítomné občany, aby se k navrženému programu vyjádřili.

K výzvě se nikdo nevyjádřil.

Předsedající přečetla návrh usnesení:

„Zastupitelstvo obce Klokočná schvaluje předložený a zveřejněný program zasedání se změnou bodu č. 7, kde se nahrazuje Pachtovní smlouva – zemědělské pozemky v majetku obce Dodatkem č. 1 k veřejnoprávní smlouvě o poskytnutí dotace podle Programu 2021 pro poskytování dotací z rozpočtu Středočeského kraje ze Středočeského Fondu homogenizace krajské dopravní infrastruktury.“

Předsedající nechala o návrhu usnesení hlasovat.

Hlasy: pro: Jana Procházková, Jan Malý, Pavel Novák, Petr Koubek, Jan Vážný

proti:

zdržel se:

nehlasoval:

Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdržel se 0 Nehlasoval 0

Usnesení č. U-88-9/2022 bylo schváleno.

4. Informace o ověření zápisu z předchozího zasedání

Předsedající konstatovala, že zápis byl ověřen. Proti zápisu nebyla ze strany členů zastupitelstva podána žádná námitka.

5. Kontrola plnění usnesení zastupitelstva z minulého zasedání

Předsedající informovala, že byla provedena kontrola zápisu č. 7/2022 z veřejného zasedání ze dne 21. 9. 2022 a č. 8/2022 ze dne 19. 10. 2022 a nebyly nalezeny žádné nedostatky.

6. Kanalizace a ČOV Klokočná

a) Změna č. 7 - dodatek ke smlouvě

Předsedající informovala, že se jedná o změnu v pracích, které nebyly obsaženy ve smluvním rozpočtu, ale které vznikly na základě požadavků Krajské správy a údržby silnic (KSÚS) na homogenizaci celé vozovky silnice III. třídy/11315 a byly předmětem změny č. 2. (NZ č.2 - ZP č. 2).

V říjnu před vlastní realizací vydal správní cestmistr KSÚS pokyn ke změně v provedení vodorovného dopravního značení (VDZ). Ta změna spočívá v aplikaci jiné šíře vodící čáry. Z důvodu nezužování jízdního pásu - profilu, již tak úzké komunikace, požaduje KSÚS namísto původně požadované šíře 250 mm provést vodící čáru o šíři 125 mm.

Vzhledem k turbulenci cen stavebních prací, a tím že původní cena byla kalkulována v červenci 2021, se dohodlo, že pro ocenění této změny - zjištění aktuální ceny (v místě a čase obvyklé) se použije nabídka podzhotovitele VDZ. Ve změně se současně po provedení asfaltových ploch promítá i skutečná délka vodící čáry. V rámci podpory ze SFŽP se jedná o nezpůsobitelné náklady.

Cenový dopad této už poslední změny je cenový rozdíl mezi původní cenou položky 6. rozpočtu a novou cenou položky 6. – vychází navýšení ceny o 43.148,- Kč.

Předsedající vyzvala zastupitele, následně i přítomné občany, aby vyjádřili svá stanoviska k projednávanému bodu programu, tedy ke změně č. 7.

K návrhu se nikdo nevyjádřil.

Předsedající přečetla návrh usnesení:

„Zastupitelstvo obce Klokočná souhlasí s uzavřením dodatku č. 4. ke Smlouvě o dílo č. 1/2021 se zhotovitelem Kanalizace Klokočná, společností FK Bau a.s. IČ 26503468 v souladu s vydaným ZP č. 7, které jsou Přílohou č. 1 tohoto zápisu. Nová cena díla dle tohoto dodatku bude ve výši 37,489.635,95 Kč (bez DPH), resp. 45,362.459,50 Kč (vč. DPH). Současně pověřuje starostku obce podepsáním tohoto dodatku č. 4.“

Předsedající nechala o návrhu usnesení hlasovat.

Hlasy: pro: Jana Procházková, Jan Malý, Pavel Novák, Petr Koubek, Jan Vážný

proti:

zdržel se:

nehlasoval:

Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdržel se 0 Nehlasoval 0

Usnesení č. U-89-9/2022 bylo schváleno.

b) Připojování nemovitostí - informace

Předsedající informovala, že bylo zveřejněno „Upozornění“, ve kterém se připomíná, že v dubnu letošního roku byl vydán Metodický pokyn č. 1/2022 Zřizování vodovodních/kanalizačních přípojek, kde byly shrnuty všechny podmínky a postupy pro připojování nemovitostí na veřejnou kanalizaci.

V dubnu byla též schválena Obecně závazná vyhláška č. 1/2022 o místním poplatku za zhodnocení stavebního pozemku možností jeho připojení na stavbu kanalizace obce Klokočná.

V článku 7 této vyhlášky je ustanovení o osvobození poplatníků od poplatku, bude-li zkolaudovaná stavba připojena na stavbu kanalizace, a bude uzavřena smlouva o odvádění odpadních vod nejpozději do 31. 12. 2022.

Kanalizace a kořenová ČOV jsou od května v provozu a jednotlivé nemovitosti se postupně připojují. K dnešnímu dni je již cca 85% připojitelných nemovitostí připojeno.

Předsedající zdůraznila, že termín 31. 12. 2022 se blíží!!!

Pokud ještě někdo z vlastníků nemovitosti není připojen, a přitom chce být osvobozen od výše uvedeného poplatku, tak je nutno se co nejrychleji připojit (za splnění podmínek v Metodickém pokynu), uzavřít smlouvu s provozovatelem – společností I.T.V. CZ s.r.o., nahlásit mu přesné datum připojení, doložit doklad o vyvezení jímky, případně nahlásit stav vodoměru (u nemovitostí, které jsou napojeny na veřejný vodovod).

Vzhledem k tomu, že od května do konce roku byla dostatečná doba k zajištění připojení nemovitostí, tak se žádné výjimky nebudou udělovat.

Závěrem předsedající upozornila, že v Metodickém pokynu je článek, který upravuje to, že pokud by se zjistilo napojení na veřejnou kanalizaci bez splnění předchozích požadavků, tak bude přípojka zaslepena a proti vlastníkovi takovéto „na černo“ provedené přípojky bude zahájeno správní řízení a uplatňování náhrady škody.

Předsedající vyzvala zastupitele, následně i přítomné občany, aby vyjádřili svá stanoviska či dotazy k projednávanému bodu programu.

Nikdo se nevyjádřil.

7. Dodatek č. 1 k veřejnoprávní smlouvě o poskytnutí dotace podle Programu 2021 pro poskytování dotací z rozpočtu Středočeského kraje ze Středočeského Fondu homogenizace krajské dopravní infrastruktury

Předsedající informovala, že dne 22.11.2021 byla uzavřena veřejnoprávní smlouva č. S-6647/DOP/2021, jejímž předmětem je poskytnutí investiční dotace na homogenizaci krajské komunikace III/11315. Z důvodů administrativní chyby byla v původní smlouvě uvedena v některých odstavcích dotace jako investiční, přestože podstatou smlouvy je neinvestiční dotace. Tento dodatek zmiňovaný nedostatek narovná tak, aby mohla být dotace na straně obce účetně správně zaevidována.

Předsedající vyzvala zastupitele, následně i přítomné občany, aby vyjádřili svá stanoviska k projednávanému bodu programu.

K návrhu se nikdo nevyjádřil.

Předsedající přečetla návrh usnesení:

„Zastupitelstvo obce Klokočná schvaluje uzavření Dodatku č. 1 k veřejnoprávní smlouvě č. S-6647/DOP/2021 o poskytnutí dotace podle Programu 2021 pro poskytování dotací z rozpočtu Středočeského kraje ze Středočeského Fondu homogenizace krajské dopravní infrastruktury na realizaci projektu „Kanalizace a ČOV Klokočná - homogenizace krajské komunikace III/11315“, ev. č. projektu FKD/KDI/045438/2021.“

Předsedající nechala o návrhu usnesení hlasovat.

Hlasy: pro: Jana Procházková, Jan Malý, Pavel Novák, Petr Koubek, Jan Vážný

proti:

zdržel se:

nehlasoval:

Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdržel se 0 Nehlasoval 0

Usnesení č. U-90-9/2022 bylo schváleno.

8. Provozní řád Sběrného místa obce Klokočná

Předsedající požádala Jana Malého, aby se ujal tohoto bodu programu.

Jan Malý informoval o novém sběrném místě na parc.č. 322/29, kde jsou umístěny kontejnery a nádoby pro ukládání odpadu. Na sběrném místě jsou nově umístěny kóje a označeny plochy pro skladování drobného provozního materiálu (štěrk, dlažba, asfaltový recyklát apod.) k zajištění drobných oprav a údržby v obci. Sběrné místo je v současné době zabezpečeno uzamčením zámek s číselným kódem, který občané obdrželi do schránek. Sběrné místo slouží bezplatně občanům s trvalým pobytem na území obce a chatařům, kteří vlastní nemovitost na území obce Klokočná, a mají zaplacen poplatek za provoz systému shromažďování sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů na území obce Klokočná. Sběrné místo je bez obsluhy. Kontejnery a nádoby jsou řádně označeny druhem odpadu. Povinností občanů je věnovat pozornost těmto popisům a odpad řádně umístit do správných kontejnerů a nádob. Při zjištění závad(y) na sběrném místě či na jeho vybavení, mohou občané informovat provozovatele na uvedených kontaktech v provozním řádu, který je na dnešním zasedání předmětem schvalování.

Předsedající vyzvala zastupitele, následně i přítomné občany, aby vyjádřili svá stanoviska k projednávanému bodu programu.

K návrhu se nikdo nevyjádřil.

Předsedající přečetla návrh usnesení:

„Zastupitelstvo obce Klokočná schvaluje Provozní řád sběrného místa obce Klokočná, který je Přílohou č. 2. tohoto zápisu.“

Předsedající nechala o návrhu usnesení hlasovat.

Hlasy: pro: Jana Procházková, Jan Malý, Pavel Novák, Petr Koubek, Jan Vážný

proti:

zdržel se:

nehlasoval:

Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdržel se 0 Nehlasoval 0

Usnesení č. U-91-9/2022 bylo schváleno.

9. Rozpočtové opatření č. 5/2022

Předsedající seznámila přítomné s rozpočtovým opatřením č. 5/2022, kterým se mění závazné ukazatele Rozpočtu obce tak, aby se reagovalo na změnu rozložení příjmů a výdajů obce. Příjmy se zvyšují o 674.853,- Kč, výdaje se snižují o 437.134,96 Kč. Současně se v tomto rozpočtovém opatření upravuje zařazení některých výdajových položek, čímž ale nedochází k navýšení výdajů.

Předsedající vyzvala zastupitele, následně i přítomné občany, aby vyjádřili svá stanoviska k projednávanému bodu programu.

K výzvě se nikdo nevyjádřil.

Předsedající přečetla návrh usnesení:

„Zastupitelstvo obce Klokočná, v souladu se zákonem č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, schvaluje Rozpočtové opatření č. 5/2022, jímž se příjmy zvyšují o 674.853,- Kč a výdaje se snižují o 437.134,96 Kč. Současně schvaluje přetřídění výdajových položek, kterým ale nedochází k navýšení výdajů. Rozpočtové opatření č. 5/2022 je Přílohou č. 3 tohoto zápisu.“

Předsedající nechala o návrhu usnesení hlasovat.

Hlasy: pro: Jana Procházková, Jan Malý, Pavel Novák, Petr Koubek, Jan Vážný

proti:

zdržel se:

nehlasoval:

Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdržel se 0 Nehlasoval 0

Usnesení č. U-92-9/2022 bylo schváleno

10. Různé

a) Kulturní akce

Předsedající požádala Petra Koubka, aby se ujal tohoto bodu programu.

Petr Koubek informoval, že do konce roku 2022 se uskuteční následující akce:

- Sobota 26. 11. od 14⁰⁰ - Adventní dílna na sále v Hostinci
- Neděle 27. 11. od 17⁰⁰ - Rozsvěcení vánočního stromu u požární nádrže
- Sobota 3. 12. od 16³⁰ - Mikulášská nadílka před Hostincem na Klokočné

Předsedající se zeptala, zda má někdo dotaz k této informaci.

Na výzvu nikdo nereagoval.

b) Změna úředních hodin

Předsedající informovala, že z důvodu velmi nízké návštěvnosti se od 1. 1. 2023 ruší úřední hodiny (podatelna) v pondělí od 18⁰⁰ – 19⁰⁰ hod. a úřední hodiny (podatelna), které se konaly jednou měsíčně v pátek pro chataře od 18⁰⁰ – 19⁰⁰ hod. Úřední hodiny ve středu od 18⁰⁰ do 19⁰⁰ hod. zůstávají. Nově budou zavedeny úřední hodiny (podatelna) pro veřejnost každé pondělí a čtvrtky od 13⁰⁰ – 15⁰⁰ hod.

Pokladní hodiny zůstávají beze změny.

Předsedající se zeptala, zda má někdo dotaz k této informaci.

Na výzvu nikdo nereagoval.

Závěrem předsedající konstatovala, že program zasedání zastupitelstva je ukončen - byly projednány všechny jeho body.

Poděkovala všem přítomným a ukončila zasedání.

Přílohy zápisu:

Příloha č. 1 - Návrh dodatku č. 4 se společností FK Bau, a.s. včetně NZ č. 7

Příloha č. 2 - Návrh Dodatku č. 1 k veřejnoprávní smlouvě č. S-6647/DOP/2021

Příloha č. 2 - Provozní řád sběrného místa obce Klokočná

Příloha č. 3 - Návrh rozpočtového opatření č. 5/2022

Zápis byl vyhotoven dne 1. 12. 2022

Zapisovatelka:

Mgr. Šárka Machaňová _____ dne:

Ověřovatelé zápisu:

Petr Koubek _____ dne:

Jan Malý _____ dne:

Starosta:

Jana Procházková _____ dne: