

Zápis č. 2/2021
z veřejného zasedání Zastupitelstva obce Klokočná
konaného dne 24. 3. 2021 v 19⁰⁰ hod. v sále Hostince Na Klokočné

Přítomni osobně: Ing. Miloslav Rovný, Jan Malý, Tomáš Indra, Ing. arch. Tomáš Bezpalec,
Ing. Blanka Habrmanová Ph.D, Ing. Michaela Poncarová

Přítomni distančně: Ing. Pavel Kobera

Omluveni:

Neomluveni:

Celkový počet přítomných zastupitelů: 7

Celkový počet nepřítomných zastupitelů: 0

1. Zahájení zasedání zastupitelstva

Veřejné zasedání Zastupitelstva obce Klokočná zahájil starosta obce Miloslav Rovný (dále „*předsedající*“), přivítal všechny přítomné a konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno. Informace podle § 93 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Klokočná zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 16. 3. 2021 do 24. 3. 2021. Předsedající dále konstatoval, že dle prezenční listiny je přítomno 6 členů zastupitelstva osobně a 1 člen zastupitelstva je distančně připojen přes Skype, tedy je přítomno 7 členů zastupitelstva (z celkového počtu 7 všech členů zastupitelstva), takže zastupitelstvo je usnášeníschopné.

Dále předsedající konstatoval, že se veřejné zasedání Zastupitelstva koná v době vládou vyhlášeného nouzového stavu. Dopady krizových opatření na průběh jednání byla avizována jak na Informaci, tak i na Pozvánkách na zasedání. Požádal přítomné, aby tato opatření plně respektovali a dodržovali. Současně zdůraznil, že tak jak také bylo avizováno, je z důvodu zdokumentování průběhu jednání pro potřeby vyhotovení zápisu pořizován zvukový záznam. To je plně v souladu jak s Jednacím řádem zastupitelstva, tak i zásad GDPR.

2. Určení ověřovatelů a zapisovatele

Předsedající navrhl, aby ověřovateli zápisu byli pan Tomáš Indra a pan Jan Malý, zapisovatelem paní Šárka Machaňová. Předsedající vyzval zastupitele k vznesení protinávrhů. Předsedající vyzval přítomné občany, aby se k návrhu vyjádřili. K návrhu se nikdo nevyjádřil.

Předsedající přečetl návrh usnesení:

„Zastupitelstvo obce Klokočná určuje ověřovateli zápisu pana Tomáše Indru a pana Jana Malého, zapisovatelem paní Šárku Machaňovou.“

Předsedající nechal o návrhu usnesení hlasovat.

**Hlasy: pro: Miloslav Rovný, Jan Malý, Tomáš Indra, Tomáš Bezpalec,
Blanka Habrmanová, Michaela Poncarová, Pavel Kobera**

proti:

zdržel se:

nehlasoval:

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdržel se 0 Nehlasoval 0

Usnesení č. U-6-2/2021 bylo schváleno.

3. Schválení programu

Předsedající seznámil členy zastupitelstva i všechny přítomné s návrhem programu zasedání v souladu s pozvánkou. Předsedající přečetl připravený a zveřejněný následující program:

- 1) Zahájení zasedání zastupitelstva
- 2) Určení ověřovatelů a zapisovatele
- 3) Schválení programu
- 4) Informace o ověření zápisu z předchozího zasedání
- 5) Kontrola plnění usnesení zastupitelstva z minulého zasedání
- 6) Rozpočtové opatření č. 2/2021
- 7) Úvěrová smlouva s KB
- 8) Kořenová ČOV – rozhodnutí o výběru
- 9) Žádost o dotaci na výstavbu „Kanalizace a ČOV Klokočná“ z rozpočtu SK
- 10) Kanalizace Klokočná – informace o zahájení a postupu prací (se zhotovitelem)
- 11) Darovací smlouva – dar pozemků 326/1 a 326/6
- 12) Veřejnoprávní smlouva na zajištění zápisu do registru evidence obyvatel
- 13) Různé
 - Konání sčítání lidu, domů a bytů v roce 2021
 - Zahájení svozu bio-popelnic

Předsedající informoval, že vlastník pozemků 326/1 a 326/6 dnes požádal o dodatečné drobné úpravy darovací smlouvy, které ale doposud nebyly projednány, a proto se tento bod z programu vypouští a bude projednán na příštím zasedání.

Následně předsedající vyzval zastupitele, a i přítomné občany, aby se k navrženému programu vyjádřili.

K návrhu se nikdo nevyjádřil.

Předsedající přečetl návrh usnesení:

„Zastupitelstvo obce Klokočná schvaluje předložený a zveřejněný program zasedání s vypuštěním bodu č. 11) z programu zasedání.“

Předsedající nechal o návrhu usnesení hlasovat.

Hlasy: pro: Miloslav Rovný, Jan Malý, Tomáš Indra, Tomáš Bezpalec, Blanka Habrmanová, Michaela Poncarová, Pavel Kobera

proti:

zdržel se:

nehlasoval:

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdržel se 0 Nehlasoval 0

Usnesení č. U-7-2/2021 bylo schváleno.

4. Informace o ověření zápisu z předchozího zasedání

Předsedající konstatuje, že zápis byl ověřen. Proti zápisu nebyla podána žádná námítka.

5. Kontrola plnění usnesení zastupitelstva z minulého zasedání

Předsedající informuje, že kontrolním výborem byla provedena kontrola zápisu č. 1/2021 ze dne 27. 1. 2021 a nebyly nalezeny žádné nedostatky.

6. Rozpočtové opatření č. 2/2021

Předsedající vyzval Blanku Habrmanovou, aby se ujala tohoto bodu programu.

Blanka Habrmanová seznámila přítomné s rozpočtovým opatřením č. 2/2021, kterým se mění závazné ukazatele Rozpočtu obce tak, aby se reagovalo na změnu rozložení příjmů a výdajů obce.

Předsedající vyzval zastupitele, a i přítomné občany, aby sdělili svá stanoviska. Nikdo se nevyjádřil.

Předsedající přečetl návrh usnesení:

„Zastupitelstvo obce Klokočná, v souladu se zákonem č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, schvaluje Rozpočtové opatření č. 2/2021, jímž se zvyšují příjmy o 2.000,- Kč i se zvyšují výdaje o 19.832,54 Kč. Rozpočtové opatření č. 2/2021 tvoří Přílohu č. 1 tohoto zápisu.“

Předsedající nechal o návrhu usnesení hlasovat.

Hlasy: pro: *Miloslav Rovný, Jan Malý, Tomáš Indra, Tomáš Bezpalec, Blanka Habrmanová, Michaela Poncarová, Pavel Kobera*

proti:

zdržel se:

nehlasoval:

Výsledek hlasování: *Pro 7 Proti 0 Zdržel se 0 Nehlasoval 0*

Usnesení č. U-8-2/2021 bylo schváleno.

7. Úvěrová smlouva s KB

Předsedající vyzval Pavla Koberu, aby se ujal tohoto bodu programu.

Pavel Kobera informoval o velice zdoluhavém a důkladném projednávání poskytnutí úvěru na spolufinancování projektu „Kanalizace a ČOV Klokočná“. Pavel Kobera oslovil různé renomované bankovní instituce za účelem prověření veškerých podmínek pro poskytnutí úvěru. Pro přípravu zadání a následné vyhodnocení nabídek úvěrů jsme využili dva finanční poradce. Smluvní/úvěrové podmínky jsme v závěru projednali i naším právníkem. Nejvýhodnější nabídku poskytla KB – tedy banka u které má obec zřízen běžný účet.

Úvěrová smlouva včetně zapracování našich připomínek a požadavků již v KB prošly schválením a z jejich strany se čeká na schválení této smlouvy zastupitelstvem obce na tomto zasedání. Finální verze smlouvy byla zastupitelům v předstihu předložena k prostudování.

Základní parametry úvěrové smlouvy:

- Obec získá úvěr ve výši 14 mil Kč
- Doba splácení je maximálně 20 let
- Možnost kdykoliv předčasně splatit část či celek bez penalizace a zkrátit dobu splácení
- Úvěr lze čerpat do 30. 6. 2023
- Podmínkou je první splátka 5 mil. Kč do 31. 12. 2022
- Následují měsíční splátky ve výši 41.155,- Kč + úrok

- Úrok je pohyblivý - sazba 1M PRIBOR + 0,32% (dnes celkem 0,63%)
- Úrok se bude průběžně měnit dle vývoje sazeb ČNB, KB nabídla skvělou sazbu +0,32%. Tzn., že k sazbě ČNB 1M PRIBOR se vždy připočte tato bankovní provize, která je jen 0,32%!!!
- Úrok se začne splácet od prvního čerpání, vždy jen za doposud vyčerpanou částku (za rezervaci se neplatí nic)
- Úvěr je bez zajištění majetkem obce
- Neplatí se žádné poplatky za úvěr, provize apod.
- Úvěr KB se bude vyplácet přímo na účet dodavatele do 2 dnů po dodání dokladů
- Sankce za hrubé porušení podmínek smlouvy „mohou“ být až 10%, je nutné hlídat podmínky a komunikovat s bankou
- Úvěr nelze čerpat ihned po podpisu smlouvy, ale až po uzavření smluv o přidělených dotacích SFŽP a Středočeského kraje

Předsedající vyzval zastupitele, a i přítomné občany, aby sdělili svá stanoviska. Nikdo se nevyjádřil.

Předsedající veřejně poděkoval Pavlovi Koberovi za velice náročnou a odpovědnou přípravu a řízení výběru finančního ústavu pro poskytnutí úvěru.

Předsedající přečetl návrh usnesení:

„Zastupitelstvo obce Klokočná schvaluje přijetí úvěru poskytnutého Komerční bankou, a.s., se sídlem Praha 1, Na Příkopě 33 čp. 969, a to v podobě úvěrové smlouvy č. 99028048233, ve výši 14,000.000,- Kč, s pohyblivou úrokovou sazbou 1M PRIBOR a pevné odchylky ve výši 0,32 %, pro financování investiční akce „Kanalizace a ČOV Klokočná“ a pověřuje starostu obce Ing. Miloslava Rovného k podpisu této úvěrové smlouvy.“

Předsedající nechal o návrhu usnesení hlasovat.

Hlasy: pro: Miloslav Rovný, Jan Malý, Tomáš Indra, Tomáš Bezpálec, Blanka Habrmanová, Michaela Poncarová, Pavel Kobera

proti:

zdržel se:

nehlasoval:

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdržel se 0 Nehlasoval 0

Usnesení č. U-9-2/2021 bylo schváleno.

8. Kořenová ČOV – rozhodnutí o výběru

Předsedající informoval o průběhu zadávacího řízení podlimitní veřejné zakázky;

- Dne 2. 12. byla na profilu zadavatele zveřejněna „Zadávací dokumentace a výzva k podání nabídek“ k veřejné zakázce „Kořenová čistírna odpadních vod Klokočná“ s termínem odevzdání nabídek do 22. 12. 2020.
- Byla ustanovena hodnotící komise a zároveň ustanoveny odborně způsobilé osoby za účelem poskytnutí odborných vyjádření v rámci posouzení a hodnocení přijatých nabídek (stejně složení jako u Kanalizace).
- Nabídky byly podávány pouze prostřednictvím elektronického nástroje XEN
- Celkový počet doručených nabídek - byla doručena pouze jedna nabídka společnosti DEKONTA a.s.
- Dne 4. 1. 2021 bylo výběrové řízení zrušeno.

- Dne 21. 1. 2021 bylo vypsáno nové zadávací řízení, ve kterém byly požadavky na splnění technické kvalifikace zmírněny (předpokládaný důvod obdržení pouze jediné nabídky). Oproti předchozí výzvě nebyla tato Výzva pouze zveřejněna na Profilu zadavatele, ale byla i adresně rozeslána několika firmám.
- Dne 10. 2. 2021 byla doručena opět pouze jediná nabídka společnosti DEKONTA a.s. s cenou 11,324.679,64 Kč (vč. DPH).
- Na jednání hodnotící komise dne 15. 2. 2021 bylo konstatováno, že dodavatel splnil veškeré podmínky účasti a doporučila zadavateli uzavřít smlouvu se společností DEKONTA, a.s., IČO 25006096.

Předsedající vyzval zastupitele, a i přítomné občany, aby sdělili své dotazy, či stanoviska.

Padl dotaz; proč cena díla kterou odsouhlasila výběrová komise je vyšší o 2,128.679,- Kč vč. DPH, když ve vypsaném výběrovém řízení byla předpokládaná hodnota zakázky 9,196.000,- Kč vč. DPH.

Předsedající odpověděl; protože to bylo výběrové řízení, které má přesná pravidla. Jednalo se o podlimitní veřejnou zakázku, která má striktní pravidla. Museli jsme tam dávat předpoklad. Ten předpoklad byl odhad projektanta, který jej zpracovával na podzim. Mění se ceny. Kdybychom dostali 3 nabídky, tak bychom vybrali tu nejvýhodnější. Dostali jsme ale jedinou, která splnila veškeré kvalifikační a i ostatní předpoklady, tak je doporučena tato jediná nabídka. Mohli bychom to ale také nemít a zastavit stavbu. Máme termíny pro předání podkladů abychom podepsali smlouvy o dotaci, a k tomu musíme předložit všechny tyto smlouvy.

Proběhla ještě krátká diskuse týkající se referencí tohoto uchazeče.

Předsedající přečetl návrh usnesení:

„Zastupitelstvo obce Klokočná souhlasí s doporučením hodnotící komise uzavřít smlouvu o dílo na veřejnou zakázku „Kořenová čistírna odpadních vod Klokočná“ se společností DEKONTA, a.s., IČO 25006096, se sídlem Dřetovice 109, 273 42 Stehelčevy za cenu ve výši 11,324.679,64 Kč (vč. DPH). Současně pověřuje starostu obce podepsáním této smlouvy, jejíž vzor byl přílohou zadávacích podmínek zadávacího řízení.“

Předsedající nechal o návrhu usnesení hlasovat.

**Hlasy: pro: Miloslav Rovný, Jan Malý, Tomáš Indra, Tomáš Bezpalec,
Blanka Habrmanová, Michaela Poncarová, Pavel Kobera**

proti:

zdržel se:

nehlasoval:

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdržel se 0 Nehlasoval 0

Usnesení č. U-10-2/2021 bylo schváleno.

9. Žádost o dotaci na výstavbu „Kanalizace a ČOV Klokočná“ z rozpočtu SK

Předsedající informoval, že i letos vyhlásil Středočeský kraj Programy 2021 pro poskytování dotací z rozpočtu Středočeského kraje ze Středočeských Fondů. Pro náš projekt „Kanalizace a ČOV Klokočná“ se jedná o Středočeský infrastrukturní fond, tematické zadání Životní prostředí. Maximální výše dotace je stanovena na 5,000.000 Kč. Vzhledem k tomu, že SK již na tento projekt vloni dotaci ve výši 3,000.000,- Kč poskytl, bude požadovaná dotace dle tohoto Programu uvedená příjemcem v žádosti o tuto částku poskytovatelem snížena. Tzn., že budeme žádat o dotaci ve výši 2,000.000,- Kč.

Příjem žádostí je od 6. 4. do 5. 5. 2021.

Předsedající vyzval zastupitele, a i přítomné občany, aby sdělili svá stanoviska. Nikdo se nevyjádřil.

Předsedající přečetl návrh usnesení:

"Zastupitelstvo obce Klokočná schvaluje podání žádosti o dotaci na výstavbu „Kanalizace a ČOV Klokočná“ na základě "Programu 2021 pro poskytování dotací z rozpočtu Středočeského kraje ze Středočeského Infrastrukturního fondu, tematické zadání Životní prostředí" ve výši 2,000.000,- Kč a současně schvaluje závazek spolufinancování projektu ve výši 16,966.954,- Kč. Předpokládané náklady projektu (včetně DPH) činí 60,598.491,53 Kč. Projekt je dále spolufinancován v rámci Národního programu Životního prostředí z prostředků SFŽP ČR ve výši 38,631.538,35 Kč a z Programu životního prostředí Středočeského kraje 2020 ve výši 3mil. Kč."

Předsedající nechal o návrhu usnesení hlasovat.

Hlasy: pro: Miloslav Rovný, Jan Malý, Tomáš Indra, Tomáš Bezpalec, Blanka Habrmanová, Michaela Poncarová, Pavel Kobera

proti:

zdržel se:

nehlasoval:

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdržel se 0 Nehlasoval 0

Usnesení č. U-11-2/2021 bylo schváleno

10. Kanalizace Klokočná – informace o zahájení a postupu prací (se zhotovitelem)

Předsedající informoval, že 5. 3. 2021 byla podepsána smlouva o dílo na projekt Kanalizace Klokočná se zhotovitelem FK Bau, a.s.

Následně předsedající představil zástupce zhotovitele – statutárního ředitele pana Ing. Michala Fouska a paní Alici Potměšilovou.

Byla zveřejněna informace o tomto projektu jak na úředních deskách, mailovou korespondencí, tak i všichni občané dostali informaci v listinné verzi do schránky.

Současně na webových stránkách obce byla pro tento projekt zavedena samostatná složka – stránka „Kanalizace a ČOV Klokočná“. Tato stránka se bude minimálně 1x za měsíc aktualizovat podle postupu prací.

V současnosti jsou zde krom základních údajů o projektu/stavbě, projektové dokumentaci (situací) a dokladů jako je např. stavební povolení, či dopravně inženýrských opatření uložen i Harmonogram postupu prací.

Předsedající promítl celkovou situaci stavby a sdělil, že občané byli informováni, že stavba bude zahájena po Velikonocích dne 6. 4. 2021 a dokončena bude nejpozději do konce srpna 2022. Začínat se bude od spodní části, tj. od místa kořenové ČOV, a půjde se „proti vodě“ ve státní silnici stokou „A“, následně stokou „B“. Současně s těmito páteřními stokami se vždy provedou odbočení dalších vedlejších stok a případné veřejné části kanalizačních přípojek. Po zásypu potrubí se provede provizorní kryt vozovky, který se úplně na závěr celé stavby odstraní a položí se finální asfaltový kryt. Po dokončení těchto páteří se bude pokračovat s realizací vedlejších stok a dalších veřejných částí kanalizačních přípojek.

Vzhledem k tomu, jak je obec dispozičně řešena, kdy velká část nemovitostí je přístupna pouze ze slepé neprůjezdné komunikace, bude docházet k úplným uzávěrám těchto komunikací. Tzn., že nebude možné po určitou, nezbytně nutnou, dobu se k nemovitostem

dostat jinak než pěšky. O těchto uzávěrách vás budeme společně se zhotovitelem vždy v předstihu informovat.

Práce na státní silnici bude znamenat významné omezení dopravy. Obec nebude průjezdná, příjezd bude vždy pouze z jedné příjezdové strany – buď od Menčic, nebo od Svojetic.

V červenci plánujeme úplnou odstávku autobusové dopravy. V současnosti řešíme, ale pouze jen pro občany obce, náhradní dopravu mikrobusem. V určitém režimu budeme zajišťovat přípoje pouze na některé autobusy ze Svojetic.

Pro zařízení stavenišť, skladovací plochy budou využívány plochy na severu prostor mezi kompostárnou a hřištěm, na jihu je to nově připravená plocha nad průhonem. Máme i velice vstřícnou dohodu se společností Kámen Zbraslav na využití části jejich areálu.

Prostor budoucí kořenové ČOV bude hlavně využívat zhotovitel této části díla společnost DEKONTA a.s. Pak zde bude i společná deponie výkopků. Již jsme zde část výkopku z chodníků uložili.

V současnosti uzavíráme smlouvy o spolupráci při výstavbě kanalizačních přípojek a jejich projektů o kterých s vámi od začátku února komunikujeme. K dnešnímu dni máme uzavřeny smlouvy na 135 přípojek. Pouze tři vlastníci nemovitostí, které je možné připojit, tuto možnost odmítli. Z nich se jednalo o jednu neobývanou nemovitost.

Předsedající vyzval zastupitele, a i přítomné občany k dotazům jak na vedení obce, tak i na přítomné zástupce zhotovitele.

Zástupce zhotovitele doplnil, že občané na ně (na zhotovitele) mají jak telefonní, tak i e-mailové spojení pro případ dotazů které se objeví jak před výstavbou, tak i v jejím průběhu. Vyzval občany, aby neváhali je kontaktovat, aby společně intenzivně komunikovali. Dle něj jsou veškerá lidská nedorozumění daná nedostatkem vzájemných informací a komunikací. Zhotovitel bude občany, zejména u těch slepých ulic, v předstihu vždy informovat jak tam budou práce probíhat, z jaké strany budou kopat, co bude uzavřeno a na jak dlouho. Samozřejmě realita může být oproti předpokladům jiná. Práce se provádí v zemi a kanalizace je ze všech sítí uložena nejhluběji. Budou se provádět otevřené výkopy hloubky 2 – 3 m prostředkem komunikací. Geologie může provádění prací ovlivnit. V záměru zhotovitele ale není stavbu prodlužovat a tím si i zvyšovat náklady.

Předsedající doplnil, že to bude opravdu náročné období, a počítejme radši s horšími podmínkami. Všichni ale děláme vše pro to, aby zde ta kanalizace byla. Proto ale toto vše musíme strpět. Kanalizaci jsme pro občany výhodně řešili tak, že přípojky vychází z 95% jako gravitační. Z toho důvodu budou ty otevřené výkopy. Pro obec je to investičně v násobkách náročnější, ale pro občany jednoznačně výhodnější, a to jak nákladově, tak i pak provozně.

Následovala další diskuze, dotazy na zhotovitele, v jaké hloubce a kudy povede trasa, kolize s ostatními sítěmi, co stávající dešťová kanalizace, co s ní bude, kde bude rozhraní mezi jednotlivými zhotoviteli, jaká bude záruka na dílo,

Jeden z významných dotazů se týkal autobusů, s tím, že starší lidé potřebují nakoupit a nemají jiné možnosti. Předsedající informoval, že požádal Kulturní a sociální komisi o průzkum potřebnosti. Michaela Poncarová sdělila, že poprosila paní Č., aby oslovila i ostatní starší lidi, kteří nejčastěji autobus využívají, aby se domluvili jak často (jednou denně, dvakrát denně,...) a kdy, v jakých hodinách je třeba zajistit základní spojení. Obec se následně pokusí zajistit.

Předsedající doplnil, že společně se zhotovitelem tutu základní náhradní dopravu řeší, ale potřebují znát „zadání“ = potřebnost, abychom byli schopni zajistit dopravce za rozumných podmínek (abychom nemuseli dávat pohotovost hasičům). Bude se jednat pouze o červenec – prázdninový měsíc, kdy odpadá problém se školními dětmi. Snahou

bude toto období zkrátit. Musíme upřesnit, na které autobusy, dle jízdního řádu, je třeba se ve Svojeticích napojit – návazný spoj.

Jan Malý doplnil, že budeme případně i operativně reagovat na některé vyjímečné požadavky, které občané uplatní. Např. návštěva lékaře. Budeme vždy hledat řešení.

Jedná se o provizorium, které budeme muset všichni vydržet.

Na dotaz, zda budeme určovat při postupu výstavby místa pro parkování předsedající odpověděl, že obec žádná parkovací místa určovat nebude. Že si každý bude muset najít vhodné místo pro zaparkování. V Praze také nikdo neurčuje, kde si řidiči mají zaparkovat. Parkoviště řešit nebudeme. Bude třeba respektovat postup výstavby a pokyny stavby, aby případně nedošlo k zablokování komunikace, nebo stavby. Zástupce zhotovitele doporučil, aby když někdo někde v blízkosti stavby zaparkuje, tak aby nechal na palubové desce svůj telefon.

Pan KK nabídl na své zahradě (lokalita za Restaurací U Sapíků) možnost parkování pro cca 20 aut.

Další diskuze se vrátila k harmonogramu prací. Zhotovitel zdůraznil, že se jedná o stavební výrobu pod širým nebem, tzn., že do ní zasahuje počasí, které ji velice ovlivní. Pracovat se bude v podstatě nepřetržitě, tedy i o víkendy, pokud nebudou jiné požadavky. Stavba se bude snažit těmto požadavkům vyhovět.

Další diskutovanými tématy byly podmínky IZS (hasiči, sanitky), odvoz odpadků, vývoz jímk, zásobování,.... Opět důležitá komunikace se zhotovitelem, který se bude snažit být nápomocný.

Podle předpokladu – současného HMG, by problém uzavření slepých ulic měl nastat až na podzim. Do té doby se práce budou týkat převážně státní silnice, kde vedou stoky A a B. Tam budou uzávěry vždy z jedné strany. Je na to i vydané dopravně inženýrské opatření a od 6. 4. budou již rozmístěny dopravní značky a z Menčic bude silnice uzavřena. Žádné výjimky vjezdu/průjezdu se udělovat nebudou. Teprve na podzim se začnou práce i v místních komunikacích. Vzhledem k velkému počtu slepých komunikací je provádění prací velmi složité a znamená časovou zátěž.

Zhotovitel požádal, aby při provádění nikdo nevstupoval do pracovního prostoru – na stavbu. Celý prostor se nedá řádně ohradit. Je to nebezpečné, bude třeba ohlídat zejména děti.

Vzhledem k tomu, že už nebyly žádné dotazy, tak předsedající zástupcům zhotovitele poděkoval za jejich účast, ti se rozloučili a zasedání opustili.

11. Veřejnoprávní smlouva na zajištění zápisu do registru evidence obyvatel

Předsedající informoval, že Obec Klokočná má s Městem Říčany uzavřenou veřejnoprávní smlouvu na zápis údajů v informačním systému evidence obyvatel. Tato smlouva, která byla uzavřena na dobu 5 let skončila dnem 31. 12. 2020. Obec má zájem uzavřít novou veřejnoprávní smlouvu na další období s Městem Říčany. Na základě této smlouvy bude Město Říčany zabezpečovat prostřednictvím svých orgánů, na místo orgánu Obce Klokočná, výkon státní správy na úseku zajištění zápisů údajů vedených v informačním systému podle zákona 133/2000 Sb. o Evidenci obyvatel. Rada města Říčany na svém zasedání dne 11. 2. 2021 již schválila uzavření veřejnoprávní smlouvy.

Předsedající vyzval zastupitele, a i přítomné občany, aby sdělili svá stanoviska. Nikdo se nevyjádřil.

Předsedající přečetl návrh usnesení:

„Zastupitelstvo obce Klokočná schvaluje uzavření veřejnoprávní smlouvy mezi obcí Klokočná a městem Říčany na zajištění zápisu údajů do informačního systému evidence obyvatel podle zákona číslo 133/2000 Sb., o evidenci obyvatel na dobu určitou od 1. 1. 2021 do 31. 12. 2026.“

Předsedající nechal o návrhu usnesení hlasovat.

Hlasy: pro: *Miloslav Rovný, Jan Malý, Tomáš Indra, Tomáš Bezpalec, Blanka Habrmanová, Michaela Poncarová*

proti:

zdržel se:

nehlasoval: Pavel Kobera (ztráta příjmu)

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdržel se 0 Nehlasoval 1

Usnesení č. U-12-2/2021 bylo schváleno

12. Různé

a) Konání sčítání lidu, domů a bytů v roce 2021

Předsedající informoval, že v letošním roce se koná Sčítání 2021 lidu, domů a bytů, které proběhne v termínech od 27. března do 11. května 2021. Sčítání lidu na českém území bylo poprvé provedeno již v roce 1869 a od roku 1918 bylo provedeno celkem devětkrát. Naposledy se tak stalo v roce 2011.

V první fázi má každý možnost sečíst se online prostřednictvím elektronického formuláře na webu nebo v mobilní aplikaci. Kdo se nesečte online, má zákonnou povinnost od 17. 4. do 11. 5. 2021 vyplnit a odevzdat listinný sčítací formulář.

Kdo nechce vyplnit dotazník elektronicky, což je nejjednodušší i nejbezpečnější možnost, pak se ho po 17. dubnu pokusí dvakrát na adrese bydliště zastihnout sčítací komisař a předá mu prázdný formulář s odpovědní obálkou. Tu pak může dotyčný vhodit do jakékoliv poštovní schránky nebo odnést na pobočku České pošty. Pokud na komisaře nechcete nebo nemůžete čekat, můžete si na pobočce České pošty formulář vyzvednout.

Sčítání je povinné a pokud by se někdo záměrně vyhýbal odevzdání vyplněného formuláře, je Český statistický úřad oprávněn dát podnět k zahájení přestupkového řízení.

Veškeré informace o sčítání jsou zveřejněny na úřední desce obce.

b) Zahájení svozu bio-popelnic

Předsedající informoval, že svoz bioodpadu na rok 2021 bude zahájen v pondělí 5. 4. 2021 a bude probíhat vždy každé sudé pondělí/1 x za 14 dní. Biopopelnice musí být opatřena známkou na rok 2021.

c) Čistý Ladův kraj

Předsedající požádal Jana Malého, aby se ujal tohoto bodu programu.

Jan Malý oznámil, že v sobotu 27. 3. 2021 byla plánována akce „Čistý Ladův kraj“, ale vzhledem k nepříznivé epidemické situaci se nebude konat organizovaně a hromadně. Lze se ale zapojit individuálně či v rodinných skupinkách. Materiál (pytle a rukavice) budou k dispozici. Hromadná společná akce s posezením se posune do příznivějšího období.

Kontejner na velkoobjemový odpad bude přistaven v sobotu 26. 3. 2021 na horní návsi v obci.

Předsedající dále poznamenal, že není třeba se spolupodílet na úklidu obce, ale též by bylo dobré pomoci s úpravou po zemních pracích spojených s výstavbou chodníků. Pochválil

Tomáše Indru za strojní úpravu povrchů, ale teď bude třeba je dočistit hráběmi a zasít travou. Bude to mít na starosti František Bašta, ale uvítali bychom i další pomoc. Mělo by se jednat o plochy, které nebudou dotčeny stavbou kanalizace.

d) Další dotazy/diskuze

Na výzvu předsedajícího, zda má někdo ještě další dotaz i na jiné oblasti položil pan FŽ ještě ke kanalizaci několik dotazů. Několika z nich nerozuměl jak předsedající, tak ani přítomní.

Dle tazajícího se dotazy týkaly rozdílů v cenových informacích spojených s kanalizací údajně podaných předsedajícím v loňském roce. Chtěl vědět kolik jsme zaplatili za právní úkony za povolení, že nám tady povolili kanalizaci a proč nyní platíme 3,5 tisíce a že předsedající říkal že zaplatíme maximálně 800 Kč. Předsedající reagoval, že povolení nebyly právní úkony, že se jednalo o inženýring.

Druhý dotaz byl, proč má platit stejně, když tady má trvalé bydliště, jako ti, co mají přechodné, nebo tady nemají vůbec bydliště. Že když se dělala voda, tak ti, co tady mají trvalé bydliště platili méně. Další poznámka – vodné stočné – nic se neřešilo. Jsou lidé, co mají vodu z vodovodu, ze studny, nebo obojí. Kolik se bude platit? Že předsedající říkal před rokem že zhruba, ...

Předsedající reagoval, že vzhledem k tomu, že se nedá měřit množství odebrané vody, tak se množství vody bude stanovovat podle směrných čísel roční spotřeby vody. To se bude počítat podle počtu uživatelů té které nemovitosti a podle způsobu jejího užívání (trvalý pobyt, rekreační pobyt,) množství se bude stanovovat normově podle tabulek uvedených ve vyhlášce. Dojde se k číslu, ze kterého se určí jakoby „společné“ podíly, jimiž se budou dělit celkové náklady na provoz kanalizace. Čím víc bude připojených nemovitostí a uživatelů, tím víc se „nařadí“ náklady na jednotlivého uživatele. V současnosti se předpokládá, že za rok na jednoho uživatele by se částka měla pohybovat mezi 1.500 – 1.800 Kč. Nebude rozhodovat to kdo zde má trvalý pobyt a kdo ne. Bude to jednoznačně dané dle uživatelů a způsobu užívání. Na to budou uzavírány dohody.

K částce 3.509,- Kč předsedající vysvětlil, že se jedná o čistý náklad obce od projektanta za projekt soukromé části kanalizační přípojky a za vyřízení jejího stavebního povolení. Obec k této částce nepřipočítává žádné další náklady s tímto spojené. Jedná se o technickou pomoc obce – pomáhá zajišťovat tento proces a k tomu ještě zajistí od zhotovitele kanalizace nabídku na tuto soukromou část přípojky. Doteď se řešily pouze veřejné části kanalizačních přípojek a na ně jsou i dotace. To je ale něco jiného.

Předsedající dále tazajícího odkázal na předchozí zápisy ze zasedání, zejména na informaci o obecně závazné vyhlášce o poplatku za zhodnocení pozemku možností připojení se na kanalizaci. Zkráceně i připomněl zásady této připravené vyhlášky, zejména podmínek osvobození od tohoto poplatku.

Pan FŽ se následně ještě dotázal, že když tady budou ty dvě přečerpávačky, tak kdo se o ně bude starat. Předsedající odpověděl že provozovatel. Tato informace byla již několikrát dána – provozovatelem bude společnost ITV, která již provozuje v obci vodovod a která je 100% vlastněná Svazkem obcí Region Jih, jehož je naše obec členem.

Pan FŽ se dále snažil navrhnout jiné řešení, než jsou „přečerpávačky“. Po reakci všech přítomných se ale už dál nedotazoval.

13. Závěr

Předsedající poděkoval všem přítomným za účast, požádal o trpělivost, popřál všem vše dobré a ukončil veřejné zasedání ve 20:45 hod.

Přílohy zápisu:

Příloha č. 1. – Rozpočtové opatření č.1/2021

Příloha č. 2. – Úvěrová smlouva s KB, a.s.

Zápis byl vyhotoven dne 1. 4. 2021

Zapisovatelka:

Mgr. Šárka Machaňová _____ dne:

Ověřovatelé zápisu:

Tomáš Indra _____ dne:

Jan Malý _____ dne:

Starosta:

Ing. Miloslav Rovný _____ dne: