

Zápis č. 5/2012
z veřejného zasedání Zastupitelstva obce Klokočná
konaného dne 14.6.2012 v 18.00 hod. na OÚ Klokočná

Přítomni: Akad.Arch.,Ing. A. Bezpalcová, R. Hofman, MVDr. V. Danielová, PhDr. P. Dvořák
Omluveni: Mgr. M. Machaň, Bc.L. Javůrková, Ing. M. Poncarová,

Celkový počet přítomných zastupitelů: 4

Celkový počet nepřítomných, omluvených zastupitelů: 3

1. Úvod

Veřejné zasedání Zastupitelstva obce Klokočná zahájila starostka obce V. Danielová, přivítala všechny přítomné a konstatovala, že zasedání bylo řádně svoláno v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb. Informace o konání zasedání zastupitelstva byla podle § 93 odst. 1 zákona o obcích zveřejněna na úřední desce Obecního úřadu Klokočná a současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“. Dle prezenční listiny je přítomna většina členů zastupitelstva a tím je zasedání usnášeníschopné.

2. Schválení programu

V. Danielová seznámila členy zastupitelstva i všechny přítomné s návrhem programu veřejného zasedání Zastupitelstva obce Klokočná.

1. Úvod
2. Určení ověřovatelů a zapisovatele
3. Schválení programu
4. Výsledky záměru pronájmu hostince Na Klokočné
5. Různé
 - a) Reakce na petici občanů
 - b) Oprava požární nádrže
10. Diskuse
11. Závěr

K návrhu programu veřejného zasedání nebyly vzneseny žádné protinávry ze strany zastupitelstva. V. Danielová nechala hlasovat o tomto návrhu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje program veřejného zasedání Zastupitelstva obce Klokočná.

Hlasy: pro 4 proti 0 zdrželi se 0 nepřítomno 3

Usnesení č. U – 34 – 5/2012 bylo schváleno.

3. Určení ověřovatelů a zapisovatele

V. Danielová navrhla určit ověřovateli zápisu A. Bezpalcovou a P. Dvořáka, dále pak zapisovatelkou Šárku Machaňovou. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávry ze strany zastupitelstva. V. Danielová nechala hlasovat o tomto návrhu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce určuje ověřovateli zápisu A. Bezpalcovou a P. Dvořáka a zapisovatelkou zápisu Šárku Machaňovou.

Hlasy: pro 4 proti 0 zdržel se 0 nepřítomno 3

Usnesení č. U – 35 – 5/2012 bylo schváleno.

4.) Výsledky záměru pronájmu hostince Na Klokočné

4.1.) Zastupitelstvo obce Klokočná konstatuje splnění úkolu zveřejnění pronájmu budovy kulturního domu (hostince) č.p. 71 v období od 11.5. do 25.5. 2012 na úřední desce obce.

4.2.) Zastupitelstvo obce Klokočná konstatuje, že všichni uchazeči projevili zájem o pronájem budovy kulturního domu (hostince) č.p. 71 ve stanovené lhůtě 15 dní a předložili nabídky dle požadovaných kritérií.

4.3.) Zastupitelstvo obce Klokočná bere na vědomí, že byla jmenována výběrová komise pro výběrového řízení na pronájem hostince, která se sešla dne 2. 6. 2012 v 17.00 a hodnotila předložené nabídky na základě pohovoru s jednotlivými zájemci a jejich cenové nabídky.

4.4.) Starostka předala slovo P. Dvořákovi, který informoval o průběhu výběrového řízení na pronájem obecního hostince.

Účastníci výběrové řízení:

Pan Zbyněk Ipolt uvádí v předložené nabídce nájemní cenu ve výši 10 000,- Kč měsíčně, celkově částku ve výši 600 000,-Kč/5 let. Dle jeho sdělení již 9 let pracuje mimo obor, nyní se věnuje autodopravě. Pan František Bašta původní nabídku nájemného 3500,-/měsíčně zvýšil na 5 000,-, celkově částka ve výši 300 000,-Kč/5 let. Má zájem v hostinci (šatně) prodávat základní potraviny (nasáčkované pečivo v šatně, mléko, máslo, mouku v kuchyni mezi 8.00 – 10.00). Pan Petr Lassig v předložené nabídce uvádí nájemní cenu ve výši 5 000,- Kč měsíčně a investici během 5 let ve výši 300 000,- Kč, celkově částka ve výši 600 000,-Kč/5 let. Na základě nejvýhodnější cenové nabídky a osobního pohovoru s uchazečem výběrová komise vybrala pana Petra Lassiga (s počtem celkově získaných 4 hlasů) jako nového provozovatele hostince Na Klokočné.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Klokočná souhlasí, aby s panem Petrem Lassigem byla uzavřena nájemní smlouva na dobu 5 let za nájemní cenu 5 000,- Kč měsíčně a ukládá starostce uzavřít nájemní smlouvu.

Hlasy: pro 4 proti 0 zdrželi se 0 nepřítomno 3

Usnesení č. U – 36 – 5/2012 bylo schváleno.

5.) Různé

a) Reakce na petici občanů

P. Dvořák sdělil, že výběrové řízení na pronájem obecního hostince se uskutečnilo na základě stížnosti občanské iniciativy OIČMS zaslané Ministerstvu vnitra ČR, ve které bylo zastupitelstvo obce obviněno z nehospodárného nakládání s obecními prostředky. Původnímu provozovateli hostince měla být původně prodloužena nájemní smlouva, ale vzhledem k zájmu MVČR a Úřadu pro hospodářskou soutěž byl zveřejněn záměr

pronájmu hostince. Paradoxem ovšem zůstává, že 3 členové občanské iniciativy OIČMS byli podepsáni pod peticí, která vyjadřuje nesouhlas s ukončením nájemní smlouvy původnímu provozovateli panu F. Baštovi. Zastupitelstvo obce bere petici občanů na vědomí, přičemž ale nelze na petici odpovědět. Dle zákona č. 85/1990 Sb., který upravuje právo petiční, na petici musí být uvedeno: jméno, příjmení a bydliště toho, kdo petici sestavil, nebo jména, příjmení a bydliště všech členů petičního výboru. Na petici doručené obecnímu úřadu však adresát petice chybí. Dále dle ohlasu přítomných občanů na veřejném zasedání nebyly všem občanům podepsaných pod peticí sděleny objektivní informace a petici podepsali bez uvážení.

b) Oprava požární nádrže

R. Hofman informoval o stavu požární nádrže. Sdělil, že nádrž je ve velmi špatném stavu, původně bylo zamýšleno opravit ji svépomocí, ale nakonec bude nutné objednat firmu, která opraví stavidlo a zhotoví nový nájezd. Původní betonový nájezd bude nahrazen panely.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce souhlasí s objednáním firmy na opravu požární nádrže. Cenový rozpočet bude činit finanční částku ve výši 40 000,- Kč.

Hlasy: pro 4 proti 0 zdrželi se 0 nepřítomno 3

Usnesení č. U – 37 – 5/2012 bylo schváleno.

6.) Diskuse

V. Danielová otevřela diskusi, ve které zazněly komentáře a připomínky přítomných.

7.) Závěr

V. Danielová ukončila veřejné zasedání Zastupitelstva obce Klokočná v 18.45 hod. a poděkovala všem přítomným za účast.

MVDr. Veronika Danielová
Starostka

Zapisovatelka: Mgr. Šárka Machaňová

Ověřovatelé zápisu: Akad. Arch., Ing. A. Bezpalcová

PhDr. Petr Dvořák