

**Zápis č. 8/2020**  
**z veřejného zasedání Zastupitelstva obce Klokočná**  
**konaného dne 16. 12. 2020 v 19<sup>00</sup> hod. v sále Hostince Na Klokočné**

Přítomni: Ing. Miloslav Rovný, Tomáš Indra, Ing. arch. Tomáš Bezpalec, Ing. Blanka Habrmanová Ph.D, Ing. Michaela Poncarová

Omluveni: Ing. Pavel Kobera, Jan Malý

Neomluveni: 0

Celkový počet přítomných zastupitelů: 5

Celkový počet nepřítomných zastupitelů: 2

### 1. **Zahájení zasedání zastupitelstva**

Veřejné zasedání Zastupitelstva obce Klokočná zahájil starosta obce Miloslav Rovný (dále „*předsedající*“), přivítal všechny přítomné a konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno. Informace podle § 93 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Klokočná zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 8. 12. 2020 do 16. 12. 2020. Předsedající dále konstatoval, že dle prezenční listiny je v sále přítomno 5 členů zastupitelstva (z celkového počtu 7 všech členů zastupitelstva), takže zastupitelstvo je usnášeníschopné.

### 2. **Určení ověřovatelů a zapisovatele**

Předsedající navrhl, aby ověřovateli zápisu byli pan Tomáš Indra a pan Tomáš Bezpalec, zapisovatelem paní Šárka Machaňová. Předsedající vyzval zastupitele k vznesení protinávrhů. Předsedající vyzval přítomné občany, aby se k návrhu vyjádřili. K návrhu se nikdo nevyjádřil.

Předsedající přečetl návrh usnesení:

***„Zastupitelstvo obce Klokočná určuje ověřovateli zápisu pana Tomáše Indru a pana Tomáše Bezpalece, zapisovatelem paní Šárku Machaňovou.“***

Předsedající nechal o návrhu usnesení hlasovat.

***Hlasy: pro: Miloslav Rovný, Tomáš Bezpalec, Tomáš Indra, Michaela Poncarová, Blanka Habrmanová***

***proti:***

***zdržel se:***

***nehlasoval:***

***Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdržel se 0 Nehlasoval 0***

***Usnesení č. U-43-8/2020 bylo schváleno.***

### 3. **Schválení programu**

Předsedající seznámil členy zastupitelstva i všechny přítomné s návrhem programu zasedání v souladu s pozvánkou. Předsedající přečetl připravený a zveřejněný následující program:

- 1) Zahájení zasedání zastupitelstva

- 2) Určení ověřovatelů a zapisovatele
- 3) Schválení programu
- 4) Informace o ověření zápisu z předchozího zasedání
- 5) Kontrola plnění usnesení zastupitelstva z minulého zasedání
- 6) Obecně závazná vyhláška č. 2/2020 o poplatku za komunální odpad
- 7) Rozhodnutí o směně části pozemku parc. č. 17/3 v majetku obce
- 8) Rozhodnutí o způsobu prodeje obecních pozemků parc. č. 322/63 a 322/44
- 9) Kanalizace a KČOV – výběrová řízení
- 10) Dotace z rozpočtu obce pro SDH na rok 2021
- 11) Dotace z rozpočtu obce pro Klub seniorů Mnichovice a okolí
- 12) Rozhodnutí o odměnách členům zastupitelstva
- 13) Inventarizace majetku za rok 2020
- 14) Kalkulace cen pro vodné na rok 2021
- 15) Rozpočtové opatření č. 6/2020
- 16) Rozpočet na rok 2021
- 17) Chodníky - informace
- 18) Různé
  - a) Kalendář 2021 - plán zasedání
  - b) Ostatní
- 19) Diskuze - otevřené fórum

Předsedající navrhl, aby byl z programu vyjmut bod č. 6) Obecně závazná vyhláška č. 2/2020 o poplatku za komunální odpad z důvodu, že zákonné změny od 1. 1. 2021 si vyžádají nutnost vydat novou „odpadovou“ vyhlášku v novém roce. Současně navrhl, aby místo toho byl nahrazen bodem 6) Kompostárna Struhařov.

Předsedající vyzval zastupitele, aby se k navrženému programu vyjádřili.

K návrhu se nikdo nevyjádřil.

Předsedající přečetl návrh usnesení:

**„Zastupitelstvo obce Klokočná schvaluje předložený a zveřejněný program zasedání s vyjmutím bodu č. 6) Obecně závazná vyhláška č. 2/2020 o poplatku za komunální odpad a jeho nahrazením bodem č. 6) Kompostárna Struhařov.“**

Předsedající nechal o návrhu usnesení hlasovat.

**Hlasy: pro: Miloslav Rovní, Tomáš Bezpalec, Tomáš Indra, Michaela Poncarová, Blanka Habrmanová**

**proti:**

**zdržel se:**

**nehlasoval:**

**Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdržel se 0 Nehlasoval 0**

**Usnesení č. U-44-8/2020 bylo schváleno.**

**4. Informace o ověření zápisu z předchozího zasedání**

Předsedající konstatoval, že zápis byl ověřen. Proti zápisu nebyla podána žádná námitka.

**5. Kontrola plnění usnesení zastupitelstva z minulého zasedání**

Předsedající informoval, že kontrolním výborem byla provedena kontrola zápisu č. 6/2020 ze dne 23. 9. 2020 a zápisu č. 7/2020 ze dne 27. 10. 2020 a nebyly nalezeny žádné nedostatky. Vše bylo splněno.

**6. Kompostárna Struhařov.**

Předsedající informoval, že vzhledem ke ztrátovému provozu kompostárny se zastupitelstvo obce Struhařov rozhodlo kompostárnu propachtovat. Od 1. 10. je tak novým provozovatelem kompostárny společnost AMAR INSTALACE s.r.o. Ta nám zaslala svou nabídku na poskytování služeb – ukládku biologicky rozložitelného odpadu za cenu 590,- Kč/t a svoz kontejnerů za cenu 700,- Kč. Ceny jsou bez DPH. Cena za ukládku je výrazně vyšší. Společně s obcemi SORJ jsme poptávali i jiné provozovatele. Vzhledem k malé vzdálenosti je ale pro naši obec nabídka společnosti AMAR INSTALACE nejvýhodnější.

Předsedající vyzve zastupitele, a i přítomné občany, aby sdělili své dotazy, či stanoviska.

Nikdo se nevyjádřil.

Předsedající přečetl návrh usnesení:

*„Zastupitelstvo obce Klokočná souhlasí s uzavřením smlouvy se společností AMAR INSTALACE s.r.o. na ukládku biologicky rozložitelného odpadu za cenu 590,- Kč (bez DPH) a svoz bio kontejnerů za cenu 700,- Kč (bez DPH). Současně pověřuje starostu obce k podepsání této smlouvy.“*

Předsedající nechal o návrhu usnesení hlasovat.

**Hlasy: pro: Miloslav Rovný, Tomáš Bezpalec, Tomáš Indra, Michaela Poncarová, Blanka Habrmanová**

**proti:**

**zdržel se:**

**nehlasoval:**

**Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdržel se 0 Nehlasoval 0**

**Usnesení č. U-45-8/2020 bylo schváleno.**

**7. Rozhodnutí o směně části pozemku parc. č. 17/3 v majetku obce**

Předsedající informoval, že pan VL prodal pozemek 17/7 včetně pozemků 15/6 a 367/5 novým vlastníkům JM + DM, kteří podali žádost o směnu pozemků – za část cesty na pozemku parc. č. 17/3.

Obec zveřejnila záměr směnit část pozemku 17/3 (322 m<sup>2</sup> – ostatní plocha) v majetku obce za pozemky 15/6 (63 m<sup>2</sup> – trvalý travní porost) a 367/5 (28 m<sup>2</sup> – ostatní plocha) v soukromém vlastnictví). Z pozemku parc. č. 17/3 bude oddělena část pozemku pruh o výměře 91 m<sup>2</sup> mezi pozemky parc. č. 17/7 a p.č. 17/8 ta bude předmětem směny.

Směna pozemků je v zájmu obce Klokočná, neboť dojde ke scelení s pozemky ve vlastnictví obce náležejících k Hostinci na Klokočné, tím bude zajištěna příjezdová komunikace k hostinci po obecním pozemku. Směna proběhne v poměru 1 : 1.

Na zveřejněný zájem nikdo jiný v zákonné lhůtě nereagoval.

Předsedající vyzval zastupitele, a i přítomné občany, aby sdělili své dotazy, či stanoviska. Nikdo se nevyjádřil.

Předsedající přečetl návrh usnesení:

**„Zastupitelstvo obce Klokočná souhlasí se směnou částí pozemku parc. č. 17/3 (322 m<sup>2</sup> – ostatní plocha) ve vlastnictví obce Klokočná za pozemky parc. č. 15/6 (63 m<sup>2</sup> – trvalý travní porost) a 367/5 (28 m<sup>2</sup> – ostatní plocha) v k. ú. Klokočná v soukromém vlastnictví. Z pozemku parc. č. 17/3 bude oddělena část pozemku pruh o výměře 91 m<sup>2</sup> mezi pozemky parc. č. 17/7 a parc. č. 17/8, která bude předmětem směny. Směna proběhne v poměru 1 : 1. Současně pověřuje starostu obce k zajištění součinnosti s oddělením částí pozemku parc. č. 17/3 a následně podepsáním smlouvy o směně.“**

Předsedající nechal o návrhu usnesení hlasovat.

**Hlasy: pro: Miloslav Rovný, Tomáš Bezpalec, Tomáš Indra, Michaela Poncarová, Blanka Habrmanová**

**proti:**

**zdržel se:**

**nehlasoval:**

**Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdržel se 0 Nehlasoval 0**

**Usnesení č. U-46-8/2020 bylo schváleno.**

## **8. Rozhodnutí o způsobu prodeje obecních pozemků parc. č. 322/63 a 322/44**

Předsedající informoval, že dne 24. 11. 2020 byl v souladu s § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů zveřejněn záměr obce prodat dva pozemky, pozemek parc. č. 322/63 o výměře 883 m<sup>2</sup> a pozemek parc. č. 322/44 o výměře 7 121 m<sup>2</sup> (jako jeden nedělený celek) o celkové výměře 8 004 m<sup>2</sup>, určené dle územního plánu obce Klokočná pro Bydlení venkovské – označené BV3. Prodej by měl být realizován na základě výsledku výběrového řízení po zveřejnění „Výzvy k podání nabídky na odkup obecních pozemků“. Jediným hodnotícím kritériem bude nejvyšší nabídková cena. Zadávacím podkladem pro nabídky bude Územní studie Klokočná – lokalita BV3 zpracovaná Ivan Plicka Studio s.r.o. Studie prověřuje možnosti a potenciál rozvoje této plochy. Návrh urbanistické koncepce vychází z regulativů platného Územního plánu Klokočná a v současnosti projednáváné změny Územního plánu č. 3. a je navržena ve čtyřech variantách, které ukazují možnosti zástavby lokality – při respektování stávajících limitů rozvoje řešeného území i charakteru zástavby sousedního zastavěného území. Územní studie navrhuje dělení pozemků pro výstavbu rodinných domů, umístění rodinných domů na těchto pozemcích (stavebních parcelách) a vymezení případného nového veřejného prostranství – místní komunikace. Tvary jednotlivých rodinných domů, umístěných na pozemky (stavební parcely) v navržených variantách, jsou ve studii pouze ilustrativní. Nová zástavba by měla odpovídat charakteru stávající zástavby, jejímu prostorovému a funkčnímu uspořádání a historickému vývoji. Pro stávající zástavbu je charakteristické to, že jednotlivé domy vznikaly individuálně pro jednotlivé stavebníky. Požaduje se proto individuální, tj. z podstaty odlišné architektonické řešení jednotlivých domů; zásadně nepřijatelné bude použití typového řešení pouze dílčím způsobem obměňovaného.

Vzhledem k tomu, že k v současnosti projednáváné změně č. 3 Územního plánu se uplatňují různé připomínky a námítky, bude nutné ještě Územní studii Klokočná – lokalita BV3 upravit tak, aby byla v souladu se změnou ÚP. Proto se i Studie svěřila z úřední desky, a výběrové řízení se zatím odsouvá.

Po schválení upravené Územní studie zastupitelstvem bude zveřejněna „Výzva k podání nabídky na odkup obecních pozemků“.

Předsedající vyzval zastupitele, a i přítomné občany, aby sdělili své dotazy, či stanoviska.

Pan PN se zeptal, zda se bude čekat, až bude schválena Změna č. 3 ÚP, nebo budou pozemky prodány předem? A nebo půjde vše současně?

Předsedající odpověděl, že se nejdříve začnou společně se zpracovatelem změny a odborem územního plánování a regionálního rozvoje posuzovat jednotlivé připomínky a námítky. Bude se zejména posuzovat, které z nich bude třeba do návrhu změny zpracovat a které ne. Poté se rozhodne i o dalším postupu ve věci úpravy Územní studie plochy BV3. Podle charakteru připomínek a námitek a stanovisek dotčených orgánů a po poradě s právníkem se následně buď upraví zadávací podklady výběrového řízení, tj. Územní studie plochy BV3 tak, aby byla v souladu s platným územním plánem a těmi stanovisky a bylo bezpečné ji brát jako zadání pro prodej, nebo se s celým výběrovým řízením počká až na projednání Změny č. 3.

Pan JK, advokát paní MF, položil dotaz, zda je možné, že se budou pozemky prodávat na základě stávajícího ÚP? Předsedající odpověděl, že bude záležet na posouzení závažnosti připomínek a námitek k návrhu Změny č. 3 ÚP. Pan JK se zeptal, jak to vidí časově se zpracováním těch připomínek a námitek. Předsedající odpověděl, že to nedokáže odhadnout, že obec připomínky právě obdržela. Pan JK je toho názoru, že by se mělo počkat na vypořádání s námítkami k návrhu Změny č. 3 ÚP a pak by se měly pozemky prodávat. Domnívá se, že prodejem pozemků jako celek se zvyšuje možnost větší výstavby, současně se prodají za méně peněz, než kdyby byly pozemky rozparcelované. Předsedající odpověděl, že rozdělení pozemků je časově, administrativně a finančně náročný proces. Zejména z časových důvodů nelze prodej odložit a není to schopna ani personálně zajistit.

Pan PN vyslovil názor, že Změna ÚP č. 3 míří na typovou výstavbu a změny jsou ve prospěch obce nikoliv lidí. Předsedající odpověděl, že právě naopak, hlavním smyslem je předcházet nevhodnému typu zástavby vhodnými regulativy. Začaly vznikat záměry, které nezapadaly do charakteru obce.

Pan FB se zeptal, proč se musí prodávat tak krásné pozemky, proč se jich obec zbavuje, a proč je nedat raději zástavou bance a pak je postupně vyplácet. Předsedající odpověděl, že možnosti financování výstavby kanalizace se probíraly na vícero zasedáních, zastupitelstvo vše velice podrobně analyzovalo, a na tomto základě se rozhodlo pozemky prodat. Na pozemky byl zpracován znalecký posudek. Prodávat se budou na základě výběrového řízení, kde jediným hodnotícím kritériem bude cena.

B. Habrmanová doplnila, že se prověřovaly možnosti bankovních půjček, ale žádná banka nám tak vysokou půjčku neposkytne. Dále dodala, že i tak si obec bude muset část financí půjčit. Je nutno vycházet z rozpočtového určení daní, jejich podoba předurčuje významnou část příjmů, kterou obec od státu získává do svého rozpočtu. Naše obec svými daňovými příjmy není schopná splácet celý úvěr, a tudíž musí sáhnout do vlastního majetku.

Paní MF se domnívá, že lze najít jiné řešení než prodávat pozemky. Sdělila, že zastupitelstvo obce nereagovalo na nabídku pomoci jejich známého, který se zabývá dotačními tituly. Předsedající odpověděl, že zastupitelstvo obce absolvovalo schůzku a jednalo s jejím známým. Bohužel jsme se nedozvěděli nic nového, neboť všechny zmiňované dotační tituly jsme měli prostudované a nenabízely více než dotace, kterou jsme úspěšně obdrželi od SFŽP. Kdyby její známý přinesl nabídku dotace ve výši 95 %, tak žádné pozemky neprodáváme.

Pan JK požaduje, aby se obec nejprve vypořádala s námítkami. Závěrem dodal, že starostu a zastupitelstvo upozorňuje na to, aby se pozemky neprodávaly za současných podmínek, jinak podá správní žalobu.

Proti prodeji pozemků pro výstavbu rodinných domů se postavila i paní AČ. Nechce aby se tato oblast zatěžovala zvýšenou dopravou.

## 9. Kanalizace a KČOV – výběrová řízení

### a) Kanalizace Klokočná

Předsedající informoval o průběhu zadávacího řízení podlimitní veřejné zakázky;

- Dne 14. 10. byla na profilu zadavatele zveřejněna „Zadávací dokumentace a výzva k podání nabídek“ k veřejné zakázce „Kanalizace Klokočná“ s termínem odevzdání nabídek do 12. 11. 2020.
- Byla ustanovena hodnotící komise a zároveň ustanoveny odborně způsobilé osoby za účelem poskytnutí odborných vyjádření v rámci posouzení a hodnocení přijatých nabídek.
- Nabídky byly podávány pouze prostřednictvím elektronického nástroje XEN
- Celkový počet doručených nabídek byl 4;
  1. FK Bau, a.s. 39,771.225,28 Kč (vč. DPH)
  2. VPK Suchý s.r.o. 45,597.481,62 Kč (vč. DPH)
  3. MOBIKO plus a.s. 47,432.493,89 Kč (vč. DPH)
  4. ALSTAP s.r.o. 45,373.154,56 Kč (vč. DPH)
- Rozpočet projektanta je 44,8 mil. Kč (vč. DPH).
- Po 1. jednání hodnotící komise dne 20. 11. 2020 byl dodavatel FK Bau, a.s., který se umístil jako první v pořadí vyzván k objasnění nabídky, zejména objasnění položek, které vykazují známky mimořádně nízké nabídkové ceny.
- Dne 27. 11. 2020 dodavatel FK Bau, a.s. doručil zadavateli své objasnění nabídky.
- Souběžně byly kontaktovány odpovědné osoby uvedené v nabídce dodavatele u referenčních staveb. Všechny reference byly potvrzeny a velice pozitivně hodnoceny.
- Na 2. jednání hodnotící komise konstatovala, že předmětný dodavatel objasnil veškeré nedostatky, a tudíž splnil veškeré podmínky účasti.
- Na základě těchto skutečností hodnotící komise doporučuje zadavateli uzavřít smlouvu se společností FK Bau, a.s., IČO 26503468

Předsedající vyzval zastupitele, a i přítomné občany, aby sdělili své dotazy, či stanoviska. Nikdo se nevyjádřil.

Předsedající přečetl návrh usnesení:

*„Zastupitelstvo obce Klokočná souhlasí s doporučením hodnotící komise uzavřít smlouvu o dílo na veřejnou zakázku „Kanalizace Klokočná“ se společností FK Bau, a.s., IČO 26503468, se sídlem Františka Diviše 386/29, 104 00 Praha. Současně pověřuje starostu obce podepsáním této smlouvy, jejíž vzor byl přílohou zadávacích podmínek zadávacího řízení.“*

Předsedající nechal o návrhu usnesení hlasovat.

**Hlasy: pro:                    Míloslav Rovný, Tomáš Bezpalec, Tomáš Indra, Michaela Poncarová, Blanka Habrmanová**

**proti:**

**zdržel se:**

**nehlasoval:**

**Výsledek hlasování:    Pro 5                    Proti 0                    Zdržel se 0                    Nehlasoval 0**

**Usnesení č. U-47-8/2020 bylo schváleno.**

**b) KČOV**

Předsedající informoval o průběhu zadávacího řízení podlimitní veřejné zakázky;

- Dne 2. 12. byla na profilu zadavatele zveřejněna „Zadávací dokumentace a výzva k podání nabídek“ k veřejné zakázce „Kořenová čistírna odpadních vod Klokočná“ s termínem odevzdání nabídek do 22. 12. 2020.
- Zadávací podmínky, zejména vzor smlouvy jsou obdobné a mají stejné parametry jako u zadávacího řízení na veřejnou zakázku „Kanalizace Klokočná“.
- Hodnotící komise bude ve stejném složení jako u Kanalizace Klokočná. Složení odborně způsobilých osob bude rozšířeno o Ing. Šperlinga, specialistu na KČOV.
- Nabídky budou podávány pouze prostřednictvím elektronického nástroje XEN

Předsedající vyzval zastupitele, a i přítomné občany, aby sdělili svá stanoviska.

Pan PN se zeptal na časové hledisko zahájení výstavby kanalizace? Předsedající odpověděl, že výstavba řadů by mohla být zahájena v měsíci leden až únor 2021 s předpokladem trvání výstavby 16 měsíců, tj. v měsíci březen až duben 2022 by mohla být ukončena. KČOV by mohla být hotová příští rok, v roce 2021.

Předsedající přečetl návrh usnesení:

**„Zastupitelstvo obce Klokočná souhlasí se „Zadávací dokumentací a výzvou k podání nabídek“ k veřejné zakázce „Kořenová čistírna odpadních vod Klokočná“ “**

Předsedající nechal o návrhu usnesení hlasovat.

**Hlasy: pro: Miloslav Rovný, Tomáš Bezpalec, Tomáš Indra, Michaela Poncarová, Blanka Habrmanová**

**proti:**

**zdržel se:**

**nehlasoval:**

**Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdržel se 0 Nehlasoval 0**

**Usnesení č. U-48-8/2020 bylo schváleno.**

Předsedající dále informoval, že po Novém roce budeme občany kontaktovat s projektantem z VRV za účelem upřesnění projektového řešení kanalizačních přípojek jako samostatných staveb. Na tyto „projekty/stavby“ pak budeme zajišťovat stavební povolení. Obdobné to bylo i s vodovodními přípojkami. To je, jak již informoval na zasedání v říjnu, bezplatná technická pomoc obecního úřadu občanům, která je má motivovat k připojení na kanalizaci. Jak informoval v září, tak zájmem zastupitelstva je, aby se zrealizovala Kanalizace a KČOV a následně se připojilo co nejvíce nemovitostí. Prioritně z důvodu zaručené ekologické likvidace splaškových vod a dále vzhledem k dotaci bude třeba mít připojeno co nejvíce nemovitostí. Za připojení se také nebude platit žádný poplatek, ale připravujeme vydání Obecně závazné vyhlášky – poplatek za zhodnocení pozemku možností připojení na kanalizaci vybudovanou obcí. Tou se stanoví sazby poplatku za 1 m<sup>2</sup>. Pokud se nemovitost připojí do určité stanovené doby, tak bude od poplatku osvobozena. Kdo se ale nepřipojí, bude muset poplatek zaplatit. Vlastníci nemovitostí si budou muset zřídit kanalizační přípojku a u ní na veřejnou část (ve veřejně přístupném pozemku) jim obec z dotace uhradí cca 64 %.

Pan FŽ položil dotaz, zda bude schválena OZV na připojení na kanalizaci, aby se neopakovala situace jako v případě vodovodu, kdy nebyla schválena příslušná OZV, on a někteří další občané zaplatili 40.000,- Kč a občané, kteří se připojili následně, měli přípojky „zadarmo“. Předsedající odpověděl, že bude vydána OZV jak předtím informoval, což je jediná možnost jak občany motivovat. Změnil se zákon a příspěvky za připojení na vodovod, následně tedy i kanalizaci nelze požadovat.

**10. Dotace z rozpočtu obce pro SDH na rok 2021**

Předsedající informoval, že v návrhu rozpočtu obce na rok 2021 je na paragrafu 5512 Požární ochrana položka 5222 - Neinvestiční transfery spolkům stanovena dotace ve výši 30.000,- Kč. Na tuto dotaci podal SDH obce Klokočná dne 14. 12. 2020 písemnou žádost.

Předsedající vyzval zastupitele, a i přítomné občany, aby sdělili svá stanoviska.

Nikdo se nevyjádřil.

Předsedající přečetl návrh usnesení:

*„Zastupitelstvo obce Klokočná schvaluje v souladu s návrhem rozpočtu obce na rok 2021, a na základě žádosti SDH Klokočná ze dne 14. 12. 2020, poskytnutí dotace pro SDH obce Klokočná - za účelem „Činnost mladých hasičů a hasičů, výdaje spojené s konáním soutěží“ ve výši 30.000,- Kč.“*

Předsedající nechal o návrhu usnesení hlasovat.

**Hlasy: pro: Miloslav Rovný, Tomáš Bezpalec, Tomáš Indra, Michaela Poncarová, Blanka Habrmanová**

**proti:**

**zdržel se:**

**nehlasoval:**

**Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdržel se 0 Nehlasoval 0**

**Usnesení č. U-49-8/2020 bylo schváleno.**

**11. Dotace z rozpočtu obce pro Klub seniorů Mnichovice a okolí**

Předsedající informoval, že dne 4. 11. 2020 obecní úřad obdržel písemnou žádost o poskytnutí dotace na rok 2021 ve výši 2. 400,- Kč pro Klub seniorů Mnichovice a okolí. Cílem klubu je podporovat život seniorů kulturními a společenskými akcemi a zapojit je do veřejného života. Klub seniorů Mnichovice a okolí žádá o dotaci z toho důvodu, že klub navštěvují dva senioři z naší obce.

Předsedající vyzval zastupitele, a i přítomné občany, aby sdělili svá stanoviska.

Nikdo se nevyjádřil.

Předsedající přečetl návrh usnesení:

*„Zastupitelstvo obce Klokočná schvaluje na základě žádosti ze dne 4. 11. 2020, poskytnutí dotace pro Klub seniorů Mnichovice a okolí na rok 2021 ve výši 2.400,- Kč za účelem podpory života seniorů kulturními a společenskými akcemi.“*

Předsedající nechal o návrhu usnesení hlasovat.

**Hlasy: pro: Miloslav Rovný, Tomáš Bezpalec, Tomáš Indra, Michaela Poncarová, Blanka Habrmanová**

**proti:**

**zdržel se:**

**nehlasoval:**

**Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdržel se 0 Nehlasoval 0**

**Usnesení č. U-50-8/2020 bylo schváleno.**

## 12. Rozhodnutí o odměnách členům zastupitelstva

Předsedající požádal Blanku Habrmanovou, aby se ujala tohoto bodu programu.

### a) **Rozhodnutí o odměně starostovi za výkon funkce**

Blanka Habrmanová informovala přítomné, že dle nařízení vlády č. 338/2019 Sb., o výši odměn členů zastupitelstev územních samosprávných celků, která je platná i pro rok 2021, je stanovena maximální možná odměna neuvolněnému starostovi obce ve výši 25. 775,- Kč hrubého. V roce 2020 starosta pobíral odměnu nižší, než je stanovena v nařízení vlády, a to 18. 000,- Kč hrubého. Vzhledem k tomu, že se starosta věnuje úřadu na více než plný úvazek, i přesto že je neuvolněný, navrhuje navýšit jeho odměnu na 20. 000,- Kč hrubého.

Blanka Habrmanová vyzvala zastupitele, a i přítomné občany, aby sdělili svá stanoviska.

Nikdo se nevyjádřil.

Blanka Habrmanová přečetla návrh usnesení:

*„Zastupitelstvo obce Klokočná rozhoduje, že měsíční odměna za výkon funkce starosty jako neuvolněného člena zastupitelstva bude od 1. 1. 2021 vyplácena ve výši 20.000,- Kč“.*

Blanka Habrmanová nechala o návrhu usnesení hlasovat.

**Hlasy: pro: Tomáš Bezpalec, Tomáš Indra, Michaela Poncarová,  
Blanka Habrmanová**

**proti:**

**zdržel se: Miloslav Rovný**

**nehlasoval:**

**Výsledek hlasování: Pro 4 Proti 0 Zdržel se 1 Nehlasoval 0**

**Usnesení č. U-51-8/2020 bylo schváleno.**

### b) **Rozhodnutí o mimořádné odměně starostovi a předsedovi stavební komise**

Blanka Habrmanová informovala, že zákon o obcích umožňuje schválit členům zastupitelstva mimořádnou odměnu. Na základě podnětu předsedy finančního výboru, a po projednání na pracovní poradě zastupitelstva, navrhuje udělit mimořádnou odměnu starostovi obce a předsedovi stavební komise za výjimečné pracovní nasazení spojené s časovou náročností a množstvím plnění pracovních úkolů nad rámec pracovních povinností spojených s výkonem zastávaných funkcí při zajištění dotací a vlastní výstavbě chodníků v obci v roce 2020.

Blanka Habrmanová vyzvala zastupitele, a i přítomné občany, aby sdělili svá stanoviska.

Nikdo se nevyjádřil.

Blanka Habrmanová přečetla návrh usnesení:

*„Zastupitelstvo obce Klokočná uděluje mimořádnou odměnu předsedovi stavební komise Tomášovi Bezplacovi ve výši 5.000,- Kč. Důvod poskytnutí mimořádné odměny je výjimečné pracovní nasazení spojené s časovou náročností a množstvím plnění pracovních úkolů při výstavbě chodníků v obci v roce 2020.“*

Blanka Habrmanová nechala o návrhu usnesení hlasovat.

**Hlasy: pro: Miloslav Rovný, Tomáš Indra, Michaela Poncarová,  
Blanka Habrmanová**

**proti:**

*zdržel se: Tomáš Bezpalec  
nehlasoval:*

*Výsledek hlasování: Pro 4 Proti 0 Zdržel se 1 Nehlasoval 0*

*Usnesení č. U-52-8/2020 bylo schváleno.*

Blanka Habrmanová přečetla návrh usnesení:

*„Zastupitelstvo obce Klokočná uděluje mimořádnou odměnu starostovi obce Miloslavu Rovnému ve výši 20.000,- Kč. Důvod poskytnutí mimořádné odměny je výjimečné pracovní nasazení spojené s časovou náročností a množstvím plnění pracovních úkolů při výstavbě chodníků v obci v roce 2020.“*

Předsedající nechá o návrhu usnesení hlasovat.

*Hlasy: pro: Tomáš Bezpalec, Tomáš Indra, Michaela Poncarová,  
Blanka Habrmanová*

*proti:*

*zdržel se: Miloslav Rovný  
nehlasoval:*

*Výsledek hlasování: Pro 4 Proti 0 Zdržel se 1 Nehlasoval 0*

*Usnesení č. U-53-8/2020 bylo schváleno*

### **13. Inventarizace majetku za rok 2020**

Předsedající požádal Blanku Habrmanovou, aby se ujala tohoto bodu programu.

Blanka Habrmanová informovala přítomné, že bude sestaven plán inventur v rámci řádné inventarizace majetku k 31. 12. 2020. Inventarizační komise provede inventarizaci majetku v jednotlivých útvarech a dokladovou inventuru účtů v termínu od 2. 1. do 30. 1. 2021. Blanka Habrmanová navrhla jmenovat inventarizační komisi ve složení; Tomáš Indra, František Bašta, Šárka Machaňová a Radek Skřivánek. Za předsedu inventarizační komise navrhla Tomáše Indru.

Blanka Habrmanová vyzvala zastupitele, a i přítomné občany, aby sdělili svá stanoviska.

Nikdo se nevyjádřil.

Blanka Habrmanová přečetla návrh usnesení:

*„Zastupitelstvo obce Klokočná jmenuje inventarizační komisi ve složení; Tomáš Indra, František Bašta, Šárka Machaňová a Radek Skřivánek. Předsedou inventarizační komise jmenuje Tomáše Indru.“*

Předsedající nechala o návrhu usnesení hlasovat.

*Hlasy: pro: Tomáš Bezpalec, Tomáš Indra, Michaela Poncarová, Blanka  
Habrmanová*

*proti:*

*zdržel se:  
nehlasoval: Miloslav Rovný*

*Výsledek hlasování: Pro 4 Proti 0 Zdržel se Nehlasoval 1*

*Usnesení č. U-54-8/2020 bylo schváleno.*

**14. Kalkulace cen pro vodné na rok 2021**

Předsedající informoval přítomné o Valné hromadě SORJ, konané dne 8. 12. 2020, na které byla projednána kalkulace nové ceny vodného pro rok 2021. Oproti předchozímu období dochází k navýšení ceny z 40,50 Kč/m<sup>3</sup> na 41,01 Kč/m<sup>3</sup> bez DPH, tedy na 45,11 Kč/m<sup>3</sup> včetně DPH. Vzhledem k novele zákona o DPH, kdy se od 1. 5. 2020 začala na vodné a stočné uplatňovat nová nižší 10% sazba DPH, je výsledná cena vodného pro rok 2021 nižší než v roce 2020.

Předsedající vyzval zastupitele, a i přítomné občany, aby sdělili svá stanoviska.

Pan PN položil otázku, zda již existuje kalkulace na stočné. Předsedající odpověděl, že cena stočného bude vycházet z ceny obvyklé v daném místě a čase.

Předsedající přečetl návrh usnesení:

**„Zastupitelstvo obce Klokočná schvaluje úpravu ceny vodného pro rok 2021 na částku 41,01 Kč/m<sup>3</sup> (bez DPH), tedy na 45,11 Kč/m<sup>3</sup> (včetně DPH). Kalkulace cen pro vodné pro kalendářní rok 2021 je obsahem Přílohy č. 1 tohoto zápisu.“**

Předsedající nechal o návrhu usnesení hlasovat.

**Hlasy: pro: Miloslav Rovný, Tomáš Bezpalec, Tomáš Indra, Michaela Poncarová, Blanka Habrmanová**

**proti:**

**zdržel se:**

**nehlasoval:**

**Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdržel se 0 Nehlasoval 0**

**Usnesení č. U-55-8/2020 bylo schváleno.**

**15. Rozpočtové opatření č. 6/2020**

Předsedající vyzval Blanku Habrmanovou, aby se ujala tohoto bodu programu.

Blanka Habrmanová seznámila přítomné s rozpočtovým opatřením č. 6/2020, kterým se mění závazné ukazatele Rozpočtu obce tak, aby se reagovalo na změnu rozložení příjmů a výdajů obce. Příjmy obce se snižují o 1. 905 856,23 Kč a výdaje se snižují o 35 978,19 Kč.

Předsedající vyzve zastupitele, a i přítomné občany, aby sdělili svá stanoviska.

Předsedající přečte návrh usnesení:

**„Zastupitelstvo obce Klokočná, v souladu se zákonem č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, schvaluje Rozpočtové opatření č. 6/2020, jímž se snižují příjmy o 1. 905 856,23 Kč a výdaje se snižují o 35 978,19 Kč. Rozpočtové opatření č. 6/2020 tvoří Přílohu č. 2 tohoto zápisu.“**

Předsedající nechá o návrhu usnesení hlasovat.

**Hlasy: pro: Miloslav Rovný, Tomáš Bezpalec, Tomáš Indra, Michaela Poncarová, Blanka Habrmanová**

**proti:**

**zdržel se:**

**nehlasoval:**

**Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdržel se 0 Nehlasoval 0**

**Usnesení č. U-56-8/2020 bylo schváleno.**

## 16. Rozpočet na rok 2021

Předsedající vyzval Blanku Habrmanovou, aby se ujala tohoto bodu programu. Blanka Habrmanová seznámila přítomné s plánovaným rozpočtem na rok 2021, který byl vyvěšen v zákonné lhůtě na úřední desce obce od 30. 11. 2020 do 16. 12. 2020 a stále je ke stažení na webových stránkách obce.

Zveřejněný návrh Rozpočtu plánoval s příjmy ve výši 51.979.932,- Kč a výdaji ve výši 43.272.963,94,- Kč.

Rozpočet obce Klokočná na rok 2021 je nedílnou Přílohou č. 3 tohoto zápisu.

B. Habrmanová podrobně prošla jednotlivé položky rozpočtu a navrhla, aby Závaznými ukazateli rozpočtu byly stanoveny paragrafy.

Předsedající vyzval zastupitele, a i přítomné občany, aby sdělili svá stanoviska.

Pan FŽ a paní AČ se dotázali na konkrétní položky v navrhovaném rozpočtu a B. Habrmanová jim poskytla vysvětlení. Doplnila, že na obecním úřadě si lze zažádat o informaci ohledně hospodaření a lze nahlédnout do účetnictví obce.

Podle paní AČ zastupitelstvo zbytečně utrácí za různé studie, z nichž některé týkající se kanalizace zdůraznila.

Předsedající reagoval, že tyto studie se zpracovávaly z důvodu řádného posouzení a následného rozhodnutí jaký typ čistírny odpadních vod má zastupitelstvo zvolit. Další studie byla zpracována na vyžádání vodoprávního úřadu pro vydání souhlasného stanoviska pro stavební povolení. Další studie, které se zpracovávaly byly nutnou podmínkou pro podání žádostí o dotace.

Paní AČ také vytýkala náklady na projektové manažery. Předsedající jí vysvětloval nutnost angažovat tyto osoby.

Paní AČ prohlásila, že je jí nakládání s veřejnými prostředky obce nejasné, nesrozumitelné. Předsedající jí nabídl, že pokud jí něco zajímá, tak že jí vše rád na obecním úřadě předloží a vysvětlí. Může si domluvit schůzku a říct co jí zajímá, abychom vše připravili.

Paní AČ dále vytýkala fungování Klubu Klokajda. Dotazovala se, proč se Chůvičkám dává tak nízké nájemné. Také jí vadí provoz jurty na hřišti, parkování rodičů dětí v ulici nad hřištěm oproti původně avizovanému parkování na horní návsi, hluk dětí,....

K fungování rodinného klubu Klokajda dala vysvětlení B. Habrmanová.

Předsedající slíbil že výtky s Chůvičkami projedná.

Následně se předsedající dotázal, zda má ještě někdo nějaký dotaz či připomínku k návrhu Rozpočtu. Nikdo další už se nepřihlásil.

Předsedající přečetl návrh usnesení:

*„Zastupitelstvo obce Klokočná, v souladu se zákonem č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, schvaluje bez výhrad Rozpočet obce na rok 2021 dle přílohy č. 3 tohoto zápisu jako přebytkový, s celkovými příjmy 51.979.932,- Kč, celkovými výdaji 43.272.963,94,- Kč. Dále zastupitelstvo stanovuje, že Závaznými ukazateli rozpočtu jsou paragrafy.“*

Předsedající nechal o návrhu usnesení hlasovat.

**Hlasy: pro: Miloslav Rovný, Tomáš Bezpalec, Tomáš Indra, Michaela Poncarová, Blanka Habrmanová**

**proti:**

**zdržel se:**

**nehlasoval:**

*Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdržel se 0 Nehlasoval 0*

*Usnesení č. U-57-8/2020 bylo schváleno.*

## **17. Chodníky – informace**

Předsedající informoval o postupu prací;

- stavební práce byly zahájeny ve druhé polovině srpna,
- v průběhu realizace se vyskytlo mnoho víceprací, zejména spojených s kolizí s dešťovou kanalizací a vyvolanými úpravami revizních šachet a uličních vpustí, též se navýšil rozsah chodníků,
- v horní části obce se muselo objednat čištění dešťové kanalizace tlakovou vodou. Některé úseky byly dlouhodobě zcela zaneseny, či prorostlé kořeny stromů z okolí, a dešťová voda téměř neprotékala,
- nyní jsou stavební práce ukončeny,
- na jaře se provedou čisté terénní úpravy podél chodníků, které nebyly součástí dotace, a tedy ani předmětem plnění zhotovitele. Provedeme vlastními silami v rámci údržby obce,
- po zimě zhotovitel provede finální zásyp kamennou moučkou a zametení povrchu,
- proběhlo místní šetření se SÚS SK se souhlasným stanoviskem,
- byla podána žádost o závěrečnou kontrolní prohlídku (kolaudaci), která proběhne pravděpodobně až po novém roce,
- připravují se podklady k závěrečnému vyhodnocení akce/projektu k dotaci,

Předsedající vyzval zastupitele, a i přítomné občany, aby sdělili své případné dotazy.

## **18. Různé**

### **a) Kalendář 2021 – plán zasedání**

Předsedající informoval, že byl zveřejněn Kalendář 2021 – plán zasedání. Jsou zde stanoveny termíny zasedání zastupitelstva, pracovních porad zastupitelstva, komisí a úřední dny na celý příští rok 2021.

### **b) Ostatní**

Nebyla sdělena žádná informace.

## **19. Diskuze – otevřené fórum**

Předsedající vyzval přítomné k diskusi, do které se zapojili přítomní občané.

Předsedající závěrem poděkoval všem přítomným za účast, popřál jim spokojené a radostné prožití vánočních svátků a vše dobré do nového roku.

Předsedající ukončil veřejné zasedání zastupitelstva obce Klokočná ve 21<sup>30</sup> hod.

**Přílohy zápisu:**

Příloha č. 1. – Kalkulace cen pro vodné na rok 2021

Příloha č. 2. – Rozpočtové opatření č. 6/2020

Příloha č. 3. – Rozpočet na rok 2021

Zápis byl vyhotoven dne 23. 12. 2020

**Zapisovatelka:**

Mgr. Šárka Machaňová \_\_\_\_\_ dne:

**Ověřovatelé zápisu:**

Tomáš Indra \_\_\_\_\_ dne:

Ing. arch. Tomáš Bezpalec \_\_\_\_\_ dne:

**Starosta:**

Ing. Miloslav Rovný \_\_\_\_\_ dne: