

**Zápis č.1/2009**  
**z mimořádného zasedání zastupitelstva obce Klokočná**  
**konaného dne 12.1.2009 v 19.00 hod na OÚ Klokočná**

**Přítomni:** Mgr.Bártek, Bašta, Černý, Ing.Kobera, Krčmář, Kukla, Mládek, Tesárek

**Omluveni:** Šebek (nemoc)

**Hosté:** 4

## **1. Zahájení**

Zasedání Obecního zastupitelstva obce Klokočná zahájil a řídil místostarosta Mgr.František Bártek. Zasedání bylo zahájeno v 19.20 hod.

## **2. Schválení programu**

Místostarosta obce seznámil členy Obecního zastupitelstva i všechny přítomné s návrhem programu mimořádného zasedání zastupitelstva:

1. Zahájení
2. Schválení programu
3. Volba komisí
4. Návrhy změn zadání Územního plánu obce Klokočná
5. Diskuse
6. Schválení usnesení
7. Závěr

**Hlasy: pro 8 proti 0 zdrželi se 0 nepřítomno 1**

**Program byl schválen.**

## **3. Volba komisí**

Zapisovatelem byl navržen František Bašta

**Hlasy: pro 8 proti 0 zdržel se 0 nepřítomno 1**

**Zapisovatelem byl schválen František Bašta**

Ověřovateli zápisu byli navrženi: Ing.Pavel Kobera, Miroslav Kukla

**Hlasy: pro 8 proti 0 zdržel se 0 nepřítomno 1**

**Ověřovateli zápisu byli schváleni Ing.Pavel Kobera a Miroslav Kukla**

Členy komise pro přípravu usnesení byli navrženi: Jindřich Krčmář, Miloslav Tesárek, František Mládek

**Hlasy: pro 8 proti 0 zdržel se 0 nepřítomno 1**

**Členy komise pro přípravu usnesení byli schváleni Jindřich Krčmář, Miloslav Tesárek, František Mládek**

## **4. Návrhy změn zadání Územního plánu obce Klokočná**

Návrhy změn přednesl Mgr.František Bártek zmocněný zastupitelstvem k zastupování obce při jednáních o Územním plánu obce Klokočná.

Otevřel diskuzi k navrhovaným změnám.

## **5. Diskuze**

## 6. Usnesení

**U - 1/09** Zastupitelstvo obce Klokočná na svém mimořádném zasedání dne 12.1.2009 na základě jednání s Odborem životního prostředí a zemědělství Středočeského kraje a Odborem územního plánování a regionálního rozvoje MěÚ Říčany projednalo návrhy změn zadání Územního plánu obce Klokočná a schválilo změny v zadání Lokality č.6 Územního plánu obce Klokočná ve verzi ze srpna 2008.

### Zastupitelstvo obce Klokočná

- **Schvaluje změny v části textu zadání Lokality č.6 Územního plánu obce Klokočná ve schválené verzi ze srpna 2008. Část textu zadání pro Lokalitu č.6 nahrazuje textem v tomto znění:**

#### *Lokalita 6 - plochy rekreace v jihozápadní části katastru u lomu*

*Plocha bude navržena pro rekreační využití s důrazem na zachování a doplnění přírodního charakteru území. Bude zde umístěna plocha pro klasické travnaté hřiště, plochy pro cyklostezky a pěší turistiku, sportoviště pro plážový volejbal, nohejbal, tenis; část lokality bude případně zalesněna. Menší část plochy bude navržena pro občanskou vybavenost (např. mateřská škola). V lokalitě bude též možné umístit menší vodní nádrž pro účely rekreace a sportovního využití u vody (tj. koupaliště, potápěčské středisko, stanové tábory apod.), případně pozemky pro stavby pro rodinnou rekreaci.*

*V lokalitě 6 nebudou umísťovány a realizovány záměry podle přílohy č. 1 citovaného zákona (§ 10i odst. 3 zák. č. 100/2001 Sb.) (tj. motokrosový areál, půjčovna čtyřkolek, autodrom, golfový areál, motorest a hotelové komplexy apod.), které podléhají procesu posuzování vlivů na životní prostředí podle ustanovení § 4 a následujících.*

*Lokalita 6 bude realizovaná až po ukončení těžby v lomu, která je nyní stanovená na 6 let, tedy do roku 2014. Velikost plochy lokality je stanovena na 2,70 ha.*

*V současné době lokalita přímo nenavazuje na zastavěné území obce. V severní a v severozápadní části je částečně limitovaná ochranným pásmem lesa, jižním okrajem procházejí dálkové spojivé kabely DOK a DK. Jihovýchodní cíp lokality je částečně omezen ochranným pásmem silnice 3. třídy. Ložisko v přilehlém lomu je definováno jako nevýhradní - stavební kámen, se současnou těžbou, bez dalších záměrů do budoucnosti.*

*Odůvodnění řešení lokality 6: Lokalita je složena z pozemků několika vlastníků. Přilehlý lom na ně vyvíjí veliký nátlak s cílem tyto pozemky od nich odkoupit. Cena, kterou jim za ně nabízí, mnohonásobně převyšuje ceny stavebních parcel v tomto regionu obvyklé. Majitelé tyto pozemky lomu neprodají v případě, že Územní plán obce Klokočná obsáhne jejich pozemky i způsob využití v tom rozsahu, jak je zde navrženo.*

*V případě prodeje pozemků lomu a tím dalšího rozšíření těžby, dojde k naprosté devastaci celé lokality okolí obce Klokočná. Jediná možnost zamezení takovému vývoji je schválení navrhované velikosti plochy i způsobu jejího využití.*

**Hlasy: pro 8 proti 0 zdržel se 0 nepřítomen 1**

**Usnesení mimořádného zasedání zastupitelstva obce Klokočná bylo schváleno**

## **8. Závěr**

Místostarosta obce Mgr.František Bártek ukončil mimořádné zasedání Obecního zastupitelstva obce Klokočná ve 20.50 hod.

Mgr.František Bártek  
místostarosta obce

### **Zapisovatel:**

František Bašta

### **Ověřovatelé zápisu:**

Ing.Pavel Kobera

Miroslav Kukla