

Zápis č. 7/2018
z veřejného zasedání Zastupitelstva obce Klokočná
konaného dne 19. 12. 2018 v 19⁰⁰ hod. v sále Hostince Na Klokočné

Prítomni: Ing. Miloslav Rovný, Ing. Blanka Habrmanová Ph.D., Jan Malý, Ing. Pavel Kobera, Ing. arch. Tomáš Bezpalec, Ing. Michaela Poncarová

Omluveni: Tomáš Indra

Neomluveni:

Celkový počet přítomných zastupitelů: 6

Celkový počet nepřítomných zastupitelů: 1

1) Zahájení zasedání zastupitelstva

Veřejné zasedání Zastupitelstva obce Klokočná zahájil starosta obce Miloslav Rovný (dále „*předsedající*“), přivítal všechny přítomné a konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno. Informace podle § 93 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Klokočná zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 10. 12. 2018 do 19. 12. 2018. Předsedající dále konstatoval, že dle prezenční listiny je přítomno 6 členů zastupitelstva (z celkového počtu 7 všech členů zastupitelstva), takže zastupitelstvo je usnášeníschopné.

2) Určení ověřovatelů a zapisovatele

Předsedající navrhl, aby ověřovateli zápisu byli pan Pavel Kobera a pan Jan Malý, zapisovatelem paní Šárka Machaňová. Předsedající vyzval zastupitele k vznesení protinávrhů. Předsedající vyzval přítomné občany, aby se k návrhu vyjádřili. K návrhu se nikdo nevyjádřil.

Předsedající přečetl návrh usnesení:

„Zastupitelstvo obce Klokočná určuje ověřovateli zápisu pana Pavla Koberu a pana Jana Malého, zapisovatelem paní Šárku Machaňovou.“

Předsedající nechal o návrhu usnesení hlasovat.

Hlasy: pro: Miloslav Rovný, Blanka Habrmanová, Jan Malý, Pavel Kobera, Tomáš Bezpalec, Michaela Poncarová

proti:

zdržel se:

nehlasoval:

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdržel se 0 Nehlasoval 0

Usnesení č. U-73-7/2018 bylo schváleno.

3) Schválení programu

Předsedající seznámil členy zastupitelstva i všechny přítomné s návrhem programu zasedání v souladu s pozvánkou - přečetl připravený a zveřejněný následující program:

- 1) Zahájení zasedání zastupitelstva
- 2) Určení ověřovatelů a zapisovatele
- 3) Schválení programu

- 4) Informace o ověření zápisu z předchozího zasedání
- 5) Kontrola plnění usnesení zastupitelstva z minulého zasedání
- 6) Rozpočtové opatření č. 7/2018
- 7) Rozpočet na rok 2019
- 8) Strategický rozvojový plán obce
- 9) Inventarizace majetku za rok 2018
- 10) Kalkulace cen pro vodné pro rok 2019
- 11) Žádost o dotaci na pořízení DA pro JSDHO
- 12) Dotace z rozpočtu obce pro SDH na rok 2019
- 13) Směrnice č. 2/2018 – provádění Rozpočtových opatření
- 14) Obecně závazná vyhláška č. 2/2018, kterou se stanoví poplatek za komunální odpad
- 15) Členský příspěvek obce do Svazku obcí „Ladův kraj“
- 16) Informace o Rozhodnutí KÚSK, odboru dopravy – řízení o odstranění pevných překážek z veřejně přístupné účelové komunikace
- 17) Informace o stížnosti – podnětu k šetření MK k výstavbě rodinného domu pana RP
- 18) Různé
 - a) Kalendář 2019 – plán zasedání
 - b) Ostatní
- 19) Diskuze – otevřené fórum

Předsedající vyzval zastupitele, a i přítomné občany, aby se k navrženému programu vyjádřili. Paní VK požádala, aby byl do programu vložen bod Presentace spolku Klokajda.

Předsedající přečetl návrh usnesení:

„Zastupitelstvo obce Klokočná schvaluje předložený a zveřejněný program zasedání, doplněný o bod Presentace spolku Klokajda.“

Předsedající nechal o návrhu usnesení hlasovat.

Hlasy: pro: Miloslav Ravný, Blanka Habrmanová, Jan Malý, Pavel Kobera, Tomáš Bezpalec, Michaela Poncarová

proti:

zdržel se:

nehlasoval:

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdržel se 0 Nehlasoval 0

Usnesení č. U-74-7/2018 bylo schváleno.

4) Informace o ověření zápisu z předchozího zasedání

Předsedající konstatoval, že zápis byl ověřen. Proti zápisu nebyly podány žádné námítky.

5) Kontrola plnění usnesení zastupitelstva z minulého zasedání

Předsedající vyzval předsedu Kontrolního výboru Pavla Koberu, aby informoval, která usnesení zastupitelstva z minulého zasedání byla splněna. Pavel Kobera informoval, že dne 1. 12. 2018 byla kontrolním výborem provedena kontrola zápisu č. 5/2018 ze dne 26. 9. 2018 a zápisu č. 6/2018 ze dne 21. 11. 2018, a nebyly nalezeny žádné nedostatky. Stále probíhá jedno plnění usnesení a čeká se až bude smlouva podepsána.

6) Rozpočtové opatření č. 7/2018

Předsedající vyzval Blanku Habrmanovou, aby se ujala tohoto bodu programu.

Blanka Habrmanová seznámila přítomné s rozpočtovým opatřením č. 7/2018, kterým se mění závazné ukazatele Rozpočtu obce tak, aby se reagovalo na změnu rozložení příjmů a výdajů obce. Celkem obec zvyšuje příjmy o 269.100,- Kč a výdaje snižuje o 534.003,- Kč.

Následně Blanka Habrmanová prošla jednotlivé položky, kterých se rozpočtové opatření týká.

Předsedající poté vyzval zastupitele, a i přítomné občany, aby sdělili svá stanoviska. K návrhu se nikdo nevyjádřil.

Předsedající přečetl návrh usnesení:

„Zastupitelstvo obce Klokočná, v souladu se zákonem č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, schvaluje Rozpočtové opatření č. 7/2018, které tvoří Přílohu č. 1 tohoto zápisu.“

Předsedající nechal o návrhu usnesení hlasovat.

Hlasy: pro: Miloslav Rovný, Blanka Habrmanová, Jan Malý, Pavel Kobera, Tomáš Bezpalec, Michaela Poncarová

proti:

zdržel se:

nehlasoval:

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdržel se 0 Nehlasoval 0

Usnesení č. U-75-7/2018 bylo schváleno.

7. Rozpočet na rok 2019

Předsedající vyzval Blanku Habrmanovou, aby se ujala tohoto bodu programu.

Blanka Habrmanová seznámila přítomné s plánovaným rozpočtem na rok 2019, který byl vyvěšen v zákonné lhůtě na úřední desce obce od 3. 12. 2018 do 19. 12. 2018 a stále je ke stažení na webových stránkách obce.

Rozpočet plánuje příjmy ve výši 4 989 667 Kč a výdaje ve výši 4 385 151,30 Kč. Po uhrazení splátky dlouhodobých půjček ve výši 194.604,- Kč bude přebytek rozpočtu, tj. rozdíl mezi příjmy a výdaji ve výši 409 911,70 Kč využít jako rezerva pro vyrovnání rozpočtu.

V příštím roce se chystá obec i nadále investovat do projektové dokumentace na ČOV a kanalizaci. Investice půjdou na stavební úpravy severní části hřbitova – stavba kolumbária a oplocení. Dále obec plánuje obnovu místního rozhlasu, modernizaci veřejného osvětlení, zahájení výstavby chodníků podél státní silnice. Výdaje budou směřovat i na projektování – projekty na dostavbu garáže a kompletní rekonstrukci Hostince. Cílem je mít připraveny podklady k žádostem o dotaci. Významné náklady půjdou na Jednotku sboru dobrovolných hasičů Obce Klokočná, zejména pořízení DA (dopravní automobil).

Rozpočet obce Klokočná na rok 2019 je nedílnou Přílohou č. 2 tohoto zápisu.

B. Habrmanová navrhl, aby Závaznými ukazateli rozpočtu byly stanoveny paragrafy.

Předsedající následně vyzval zastupitele a i přítomné občany, aby sdělili svá stanoviska. Nikdo se k návrhu nevyjádřil.

Předsedající přečetl návrh usnesení:

„Zastupitelstvo obce Klokočná, v souladu se zákonem č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, schvaluje bez výhrad Rozpočet obce na rok 2019 dle přílohy 2 tohoto zápisu jako přebytkový, s celkovými příjmy 4 989 667 Kč, celkovými výdaji 4 385 151,30 Kč. Přebytek ve výši 409 911,70 Kč, který vznikne jako rozdíl mezi příjmy a výdaji a po uhrazení splátky dlouhodobých půjček ve výši 194 604 Kč, bude využit jako rezerva pro vyrovnaní rozpočtu. Dále zastupitelstvo stanovuje, že Závaznými ukazateli rozpočtu jsou paragrafy.“

Předsedající nechal o návrhu usnesení hlasovat.

Hlasy: pro: *Miloslav Rovný, Blanka Habrmanová, Jan Malý, Pavel Kobera, Tomáš Bezpalec, Michaela Poncarová*

proti:

zdržel se:

nehlasoval:

Výsledek hlasování: *Pro 6 Proti 0 Zdržel se 0 Nehlasoval 0*

Usnesení č. U-76-7/2018 bylo schváleno.

8) Strategický rozvojový plán obce Klokočná

Předsedající informoval, že SRPO Klokočná je po 9 měsících dokončen. V pracovní verzi byl zaslán k připomínkám všem zastupitelům a ty jsou ve finální verzi zapracovány.

Předsedající zrekapituloval význam tohoto dokumentu. SRPO Klokočná je strategickým rozvojovým dokumentem obce, který představuje plán rozvoje obce od roku 2018 do roku 2026.

Dokument bude sloužit jako podklad pro činnost samosprávy obce Klokočná v souladu se zásadami regionální politiky Středočeského kraje a také jako dokument pro konkrétní rozvojové aktivity a projekty, které se v obci připravují.

Strategický dokument představuje společně s územním plánem a s rozpočtovými výhledy základní koncepční dokument obce Klokočná.

Dokument definuje potřeby, rozvojové varianty obce, vize, plány a možnosti financování těchto plánů a aktivit v dalším období čerpání finančních prostředků ze strukturálních fondů.

Dokument obsahuje statistické šetření, které bylo provedeno průzkumem (dotazníky) mezi občany obce. Je zřejmé, že potřeby našich občanů, kteří v obci Klokočná žijí, nás zajímají. Dále byla provedena statistická šetření z dostupných zdrojů, na jejichž základě byly zanalyzovány kritické oblasti, které je nutné v obci řešit. V další části dokumentu jsou pak navrženy prioritní oblasti rozvoje s ohledem na splnění globálního cíle tohoto plánu.

Jedná se o šest Prioritních oblastí:

1. Podpora životního prostředí.
2. Infrastruktura obce.
3. Spolkový a komunitní život
4. Občanská vybavenost.
5. Turistický ruch
6. Podpora zaměstnanosti a trhu práce

Předsedající vyzval zastupitele, a i přítomné občany, aby k dokumentu sdělili svá stanoviska.

K návrhu se nikdo nevyjádřil.

Předsedající přečetl návrh usnesení:

„Zastupitelstvo obce Klokočná schvaluje předložený Strategický rozvojový plán obce Klokočná na roky 2018 až 2026, který je nedílnou Přílohou č. 3 tohoto zápisu.“

Předsedající nechal o návrhu usnesení hlasovat.

Hlasy: pro: Miloslav Rovný, Blanka Habrmanová, Jan Malý, Pavel Kobera, Tomáš Bezpalec, Michaela Poncarová

proti:

zdržel se:

nehlasoval:

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdržel se 0 Nehlasoval 0

Usnesení č. U-77-7/2018 bylo schváleno.

9. Inventarizace majetku za rok 2018

Předsedající požádal Blanku Habrmanovou, aby se ujala tohoto bodu programu

Blanka Habrmanová informovala přítomné, že bude sestaven plán inventur v rámci řádné inventarizace majetku k 31. 12. 2018. Inventarizační komise provede inventarizaci majetku v jednotlivých útvarech a dokladovou inventuru účtů v termínu od 2. do 30. 1. 2019. Blanka Habrmanová navrhl jmenovat inventarizační komisi ve složení; Tomáš Indra, František Bašta, Šárka Machaňová a Radek Skřivánek. Za předsedu inventarizační komise navrhla Tomáše Indru.

Předsedající následně vyzval zastupitele, a i přítomné občany, aby sdělili svá stanoviska. K návrhu se nikdo nevyjádřil.

Předsedající přečetl návrh usnesení:

„Zastupitelstvo obce Klokočná jmenuje inventarizační komisi ve složení; Tomáš Indra, František Bašta, Šárka Machaňová a Radek Skřivánek. Předsedou inventarizační komise jmenuje Tomáše Indru.“

Předsedající nechal o návrhu usnesení hlasovat.

Hlasy: pro: Miloslav Rovný, Blanka Habrmanová, Jan Malý, Pavel Kobera, Tomáš Bezpalec, Michaela Poncarová

proti:

zdržel se:

nehlasoval:

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdržel se 0 Nehlasoval 0

Usnesení č. U-78-7/2018 bylo schváleno.

10. Kalkulace cen pro vodné pro rok 2018

Předsedající informoval přítomné o Valné hromadě SORJ, konané dne 27. 11. 2018, na které se projednala kalkulace nové ceny vodného pro rok 2019. Oproti předchozímu období dochází k navýšení ceny o cca 1, 50 Kč. Z 39,01 Kč na 40,50 Kč bez DPH, tedy na 46,57 Kč/m³ včetně DPH. Obec jako spoluvlastník vodovodu tuto cenu nebude dále navyšovat o jednotkové nájemné.

Předsedající následně vyzval zastupitele a i přítomné občany, aby sdělili svá stanoviska. K návrhu se nikdo nevyjádřil.

Předsedající přečetl návrh usnesení:

„Zastupitelstvo obce Klokočná schvaluje úpravu ceny vodného pro rok 2019 na částku 40,50 Kč/m³ (bez DPH), tedy na 46,57 Kč/m³ (včetně DPH). Kalkulace cen pro vodné pro kalendářní rok 2019 je obsahem Přílohy č. 4 tohoto zápisu.“

Předsedající nechal o návrhu usnesení hlasovat.

Hlasy: pro: *Miloslav Rovný, Blanka Habrmanová, Jan Malý, Pavel Kobera, Tomáš Bezpalec, Michaela Poncarová*

proti:

zdržel se:

nehlasoval:

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdržel se 0 Nehlasoval 0

Usnesení č. U-79-7/2018 bylo schváleno.

11. Žádost o dotaci na pořízení DA pro JSDHO

Předsedající se odvolal na usnesení U-20-2/2018 z 28. 3. 2018, ve kterém zastupitelstvo schválilo podání žádosti o dotaci na pořízení DA (dopravního automobilu) pro JSDHO, a to v rámci programu "Dotace pro jednotky SDH obcí" MV ČR – GŘ HZS ČR a následně v rámci „Středočeského Fondu podpory dobrovolných hasičů a složek IZS" z rozpočtu Středočeského kraje na maximální výši 750.000,- Kč. Současně schválilo závazek spolufinancování DA.

První žádost byla MV ČR – GŘ HZS ČR schválena (do výše až 450.000,- Kč pořizovacích nákladů DA).

Výzva na podání žádosti SK bude vyhlášena začátkem roku 2019. Ta může pokrýt až 300.000,- Kč pořizovacích nákladů DA. Zbytek bude hradit obec ze svých finančních prostředků.

Předsedající následně vyzval zastupitele a i přítomné občany, aby sdělili svá stanoviska. K návrhu se nikdo nevyjádřil.

12. Dotace z rozpočtu obce pro SDH na rok 2019

Předsedající informoval, že v právě schváleném rozpočtu obce na rok 2019 byla v paragrafu 5512 Požární ochrana položka 5222 - Neinvestiční transfery spolkům (dotace) ve výši 30.000,- Kč. Na tuto dotaci podal SDH obce Klokočná dne 12. 12. 2018 písemnou žádost.

Předsedající následně vyzval zastupitele, a i přítomné občany, aby sdělili svá stanoviska. K návrhu se nikdo nevyjádřil.

Předsedající přečetl návrh usnesení:

„Zastupitelstvo obce Klokočná schvaluje v souladu se schváleným Rozpočtem obce na rok 2019, a na základě žádosti SDH Klokočná ze dne 12. 12. 2018, poskytnutí dotace pro SDH obce Klokočná - za účelem „Činnost mladých hasičů a hasičů, výdaje spojené s konáním soutěží“ ve výši 30.000,- Kč.“

Předsedající nechal o návrhu usnesení hlasovat.

Hlasy: pro: *Miloslav Rovný, Blanka Habrmanová, Jan Malý, Pavel Kobera, Tomáš Bezpalec, Michaela Poncarová*

proti:

zdržel se:

nehlasoval:

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdržel se 0 Nehlasoval 0

Usnesení č. U-80-7/2018 bylo schváleno.

13. Schválení Směrnice č. 2/2018 – provádění Rozpočtových opatření

Předsedající požádal Blanku Habrmanovou, aby se ujala tohoto bodu programu

Blanka Habrmanová informovala přítomné, že prostřednictvím rozpočtových opatření se provádí změny rozpočtu v průběhu kalendářního roku.

Změnu závazných ukazatelů rozpočtu provádí zastupitelstvo, pokud se starostovi nevymezí rozsah provádění rozpočtových opatření,.

Z důvodu operativnosti změn je připravena Směrnice č. 2/2018 – o určení pravomoci starosty k schvalování rozpočtových opatření.

V souladu s § 102 odst. 2 písm. a) obecního zřízení v ní stanovuje zastupitelstvo obce pravomoc starosty obce k provádění rozpočtových opatření do výše 150.000 Kč, jsou-li vyvolaná organizačními změnami a pokud tyto změny nevyvolávají další nároky na zvýšení celkových výdajů, tedy v rámci výdajové stránky rozpočtu je nutné najít úspory ve stejné výši jako změna.

Rozpočtová opatření ve vyšších částkách může starosta schválit a provést pouze v případech vyjmenovaných ve směrnici.

Předsedající vyzval zastupitele, a i přítomné občany, aby sdělili svá stanoviska. K návrhu se nikdo nevyjádřil.

Předsedající přečetl návrh usnesení:

„Zastupitelstvo obce Klokočná schvaluje navrženou Směrnici obce Klokočná č. 2/2018 – o určení pravomoci starosty k schvalování rozpočtových opatření, která je Přílohou č. 5 tohoto zápisu.“

Předsedající nechal o návrhu usnesení hlasovat.

Hlasy: pro: Miloslav Rovný, Blanka Habrmanová, Jan Malý, Pavel Kobera, Tomáš Bezpalec, Michaela Poncarová

proti:

zdržel se:

nehlasoval:

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdržel se 0 Nehlasoval 0

Usnesení č. U-81-7/2018 bylo schváleno.

14. Obecně závazná vyhláška č. 2/2018, kterou se stanoví poplatek za komunální odpad

Předsedající se odkázal na informace, které poskytoval na předchozích zasedání ve věci vývoje cen/nákladů spojených s likvidací komunálního odpadu. Výběrovým řízením na svozovou firmu se dosáhlo sic nejlepších podmínek za vlastní svoz, ale nezávisle na tom, celostátně se zvyšují poplatky za skládkovné. V současné době na svoz KO obec doplácí cca 60 tis. Kč a na příští rok jsou ještě avizovány další zvýšené poplatky za skládkovné. V předložené OZV jsou proto stávající poplatky navýšeny cca o 20%. V roce 2019 se náklady vyhodnotí dle již váženého svozu KO a dle toho se pak poplatky znovu upraví na rok 2020 (realita). Vážení KO je opatření důležité pro obec, aby měla přesnou informaci o množství KO z celé obce a tím mohla sledovat celkové skutečné náklady za skládkovné. Tento vývoj cen má směřovat, a i motivovat občany ke třídění odpadů.

Předsedající vyzval zastupitele, a i přítomné občany, aby sdělili svá stanoviska.

Občané se zajímali o čipování popelnic, které probíhalo v minulém měsíci v rámci několika pravidelných svozových termínů. Pan FB podal informace o jeho průběhu. Důležité je označit popelnici číslem popisným, popř. evidenčním, zejména u těch popelnic, které

nejsou umístěny bezprostředně před nemovitostí. Pan FB doplnil, že kulaté plastové popelnice na směsný odpad nebyly čipovány, pouze kulaté kovové a hranaté plastové. Předsedající upozornil, že od nového roku popelnice, které nebudou mít čip, nebudou zařazeny do svozového systému, a tedy ani nebudou vyváženy. Pan OŠ by rád, aby svozová firma zajížděla jejich autem do uličky, kde bydlí společně s dalšími občany. Nevidí problém, proč by tam nemohlo svozové auto zajíždět. Předsedající tento požadavek prověří se zástupcem svozové firmy F.C.C.

Předsedající přečetl návrh usnesení:

„Zastupitelstvo obce Klokočná v souladu s § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, vydává Obecně závaznou vyhlášku č. 2/2018, kterou se stanoví poplatek za komunální odpad vznikající na území obce Klokočná, a která je Přílohou č. 6 tohoto zápisu.“

Předsedající nechal o návrhu usnesení hlasovat.

Hlasy: pro: Miloslav Rovný, Blanka Habrmanová, Jan Malý, Pavel Kobera, Tomáš Bezpalec, Michaela Poncarová

proti:

zdržel se:

nehlasoval:

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdržel se 0 Nehlasoval 0

Usnesení č. U-82-7/2018 bylo schváleno.

15) Členský příspěvek obce do Svazku obcí „Ladův kraj“.

Předsedající informoval přítomné o Valné hromadě SOLK, konané dne 7. 12. 2018, na které bylo navrženo zvýšení ročního členského příspěvku, ze současných 25,- Kč na 35,- Kč/obyvatele pro rok 2019. Vyšší finanční prostředky budou směřovány zejména na společné vybavení pro kulturní a sportovní akce, jako jsou stany, mobilní pódium, koloběžky, a mnoho dalšího. Obec Klokočná současně vybavení využívá maximálně, oproti jiným obcím. Roční členský příspěvek by činil 9.800,- Kč. Navýšení tedy znamená 2.800,- Kč.

Předsedající vyzval zastupitele, a i přítomné občany, aby sdělili svá stanoviska.

K návrhu se nikdo nevyjádřil.

Předsedající přečetl návrh usnesení:

„Zastupitelstvo obce Klokočná pro rok 2019 schvaluje navýšení ročního členského příspěvku do Svazku obcí „Ladův kraj“ na 35,- Kč/obyvatele.“

Předsedající nechal o návrhu usnesení hlasovat.

Hlasy: pro: Miloslav Rovný, Blanka Habrmanová, Jan Malý, Pavel Kobera, Tomáš Bezpalec, Michaela Poncarová

proti:

zdržel se:

nehlasoval:

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdržel se 0 Nehlasoval 0

Usnesení č. U-83-7/2018 bylo schváleno.

16. Informace o Rozhodnutí KÚSK, odboru dopravy – řízení o odstranění pevných překážek z veřejně přístupné účelové komunikace

Předsedající informoval o vydaném Rozhodnutí KÚSK, odboru dopravy ze dne 11. 10. 2018 ve věci řízení o odstranění pevných překážek z veřejně přístupné účelové komunikace, ve kterém bylo rozhodnuto o odvolání pana FB a paní IP takto;

„napadené rozhodnutí OÚ Klokočná ze dne 20. 9. 2013 se ruší a řízení se zastavuje“

V rozsáhlém Odůvodnění odvolací orgán z 10 námitek odvolatelů 9 námitek zamítl, jednu připustil – viz závěrečné shrnutí;

„Odvolací orgán zjistil, že prvoinstanční orgán se předmětnou záležitostí zabýval dostatečně a nedopustil se žádných pochybení, která by způsobila nezákonnost jeho rozhodnutí. Avšak vzhledem k tomu, že v průběhu soudních řízení byl přístup po alternativní cestě zkvátněn a soud vyslovil pro odvolací orgán závazný názor, že je nutné posuzovat skutkový stav v době rozhodování, dospěl odvolací orgán k závěru, že na předmětných pozemcích v průběhu vedení jednotlivých řízení zanikla nutná komunikační potřeba, tudíž se na nich nenachází veřejně přístupná účelové komunikace a nelze tedy nařídit odstranění pevné překážky ve smyslu § 29 odst. 3 zákona o pozemních komunikacích. Z tohoto důvodu rozhodl tak, jak je uvedeno ve výroku.“

V „Poučení“ je uvedeno „Proti tomuto rozhodnutí o odvolání se nelze odvolat podle § 91 odst. 1 správního řádu“

Předsedající informoval, že přístup do lokality U Hole je řešen v rámci projednávání Návrhu na pořízení změny č. 2 - ÚP Klokočná. V současné době se prověřují všechny možné varianty.

Předsedající následně vyzval zastupitele, a i přítomné občany, aby sdělili svá stanoviska, případně dotazy. Nikdo se nevyjádřil.

17. Informace o stížnosti – podnětu k šetření MK k výstavbě rodinného domu pana RP

Předsedající informoval o předmětu stížnosti, přečetl její text;

Vážený, jsem názoru, že při výstavbě rodinného domu panem Procházkou, dochází k porušování ÚP obce Klokočná, a to regulativů vymezených tímto ÚP. Konkrétně mám na mysli – výška budovy, typ a sklon střechy. Žádám i o prošetření, zda byla výstavba domu takto schválena obcí, event. Následně stavebním úřadem, pokud ano, kdo konkrétně toto stvrdil svým podpisem. Očekávám zprávu o výsledku šetření.

Vzhledem k tomu, že byla navozena atmosféra, že se zde odehrává cosi nekalého, že Stavební komise, resp. starosta někoho zvýhodňuje, či něco toleruje, je třeba tuto stížnost, resp. nepochopení textu územního plánu řádně vysvětlit. Stavební komise podrobně stavební záměr projednávala na svém zasedání dne 18. 12. 2016 a následně v souladu s doporučením SK vydal dne 20. 12. 2016 OÚ souhlasné stanovisko. Následně 27. 4. 2017 vydal stavební úřad rozhodnutí.

Předsedající požádal Tomáše Bezpalice, aby přítomným vysvětlil, zda Stavební komise postupovala správně, co říká ÚP, kde došlo k jeho nesprávnému chápání, případně co umožňuje stavební zákon.

Tomáš Bezpalec vysvětlil princip ÚP, RP, sklonu střech a postup stavební komise. Územní plán určuje, na kterých pozemcích lze umisťovat stavby a regulační plán stanovuje podrobnější podmínky pro vznikající stavby. Ve stížnosti zmiňované podmínky - typ a sklon střechy - jsou požadavky ÚP na RP nikoli na stavby. Doposud ale nebyl žádný regulační plán obce vydán. Obec Klokočná je vždy pouze účastníkem řízení a vydává pouze vyjádření (neb není obcí s rozšířenou pravomocí – nemá stavební úřad), konečný souhlas vydává stavební úřad MÚ Říčany.

V závěru Tomáš Bezpalec informoval, že pro odstranění případných dalších nedorozumění, které by mohly být rozporuplně vnímány dalšími občany obce, dnes společně se starostou projednávali na odboru ÚPRR MÚ Říčany, jak tento problém do budoucna řešit. Bylo nám doporučeno připravit „Návrh na pořízení změny ÚP s regulačními prvky“. Ve změně by se vydaly regulativa pro výstavbu nejen nových domů ale i pro rekonstrukce, nástavby a přístavby ve stávajícím zastavěném území. Budeme připravovat na začátku příštího roku.

Předsedající vzhledem k podanému vysvětlení navrhl, aby na podanou stížnost bylo písemně reagováno tak, že stížnost byla prověřena, projednána zastupitelstvem se závěrem, že zastupitelstvo zjistilo, že stavební záměr byl řádně SK projednán, následně povolen SÚ a že nedochází k porušování územního plánu obce Klokočná a ani regulativů vymezených tímto ÚP.

Předsedající následně vyzval zastupitele, a i přítomné občany, aby sdělili svá stanoviska, případně dotazy.

Pan RP doplnil, že předmětná stavba splňuje veškeré požadavky stanovené ÚP, že střecha je sedlová a výška střechy je 7,10 metrů (max. číní 8,00 metrů). Projektová dokumentace ve všech stupních byla projednána na stavebním úřadě a povolena.

Předsedající přečetl návrh usnesení:

„Zastupitelstvo obce Klokočná prověřilo a projednalo stížnost pana MK k výstavbě rodinného domu pana RP a konstatuje, že zjistilo, že stavba „Stavební úpravy rodinného domu Klokočná č.p. 80 – nástavba, přístavba, změna zdroje vytápění“ byla řádně projednána Stavební komisí, následně povolena Stavebním úřadem, a že nedochází k porušování územního plánu obce Klokočná a ani regulativů vymezených tímto ÚP.“

Předsedající nechal o návrhu usnesení hlasovat.

Hlasy: pro: *Miloslav Rovný, Blanka Habrmanová, Jan Malý, Pavel Kobera, Tomáš Bezpalec, Michaela Poncarová*

proti:

zdržel se:

nehlasoval:

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdržel se 0 Nehlasoval 0

Usnesení č. U-84-7/2018 bylo schváleno.

18. Různé

a) Kalendář 2019 – plán zasedání

Předsedající informoval, že je již zveřejněn Kalendář 2019 – plán zasedání. Jsou zde stanoveny termíny zasedání zastupitelstva, pracovních porad zastupitelstva a komisí na celý příští rok 2019.

b) Ostatní

Předsedající popřál všem občanům, jménem celého zastupitelstva, příjemné prožití vánočních svátků, poděkoval všem za spolupráci v roce 2018 a popřál mnoho štěstí, spokojenosti, zdraví a úspěchů v roce 2019.

19. Diskuze – otevřené fórum

Předsedající vyzval všechny přítomné k diskusi a následně ukončil veřejné ustavující zasedání zastupitelstva obce Klokočná ve 21:00 hod. a poděkoval všem přítomným za účast.

20. Prezentace spolku Klokajda

Paní VK promítla prezentaci spolku Klokajda na jednotlivých snímcích zastoupených fotografiemi z nejrůznějších akcí roku 2018. Na závěr jménem spolku popřála všem krásné vánoční svátky a vše nejlepší v novém roce.

Přílohy zápisu:

Příloha č. 1 - Rozpočtové opatření č. 6/2018

Příloha č. 2 – Rozpočet na rok 2019

Příloha č. 3 – Strategický rozvojový plán obce Klokočná

Příloha č. 4 – Kalkulace cen pro vodné pro rok 2019

Příloha č. 5 – Směrnice č. 2/2018 – provádění Rozpočtových opatření

Příloha č. 6 – Obecně závazná vyhláška č. 2/2018, kterou se stanoví poplatek za komunální odpad

Zápis byl vyhotoven dne 20. 12. 2018

Zapisovatelka:

Mgr. Šárka Machaňová _____ dne:

Ověřovatelé zápisu:

Pavel Kobera _____ dne:

Jan Malý _____ dne:

Starosta:

Ing. Miloslav Rovný _____ dne: