

Zápis č.5/2013
z veřejného zasedání Zastupitelstva obce Klokočná
konaného dne 12.6.2013 v 18.00 hod. OÚ Klokočná

Přítomni: MVDr. V. Danielová, Akad. Arch., Ing. A. Bezpalcová, R. Hofman, Ing. M. Poncarová, PhDr. P. Dvořák

Omluveni: Mgr. M. Machaň, Bc.L. Javůrková

Celkový počet přítomných zastupitelů: 5

Celkový počet nepřítomných, omluvených zastupitelů: 2

1. Úvod

Veřejné zasedání Zastupitelstva obce Klokočná zahájila starostka obce V. Danielová, přivítala všechny přítomné a konstatovala, že zasedání bylo řádně svoláno v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb. Informace o konání zasedání zastupitelstva byla podle § 93 odst. 1 zákona o obcích zveřejněna na úřední desce Obecního úřadu Klokočná a současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“. Dle prezenční listiny je přítomna většina členů zastupitelstva a tím je zasedání usnášeníschopné.

2. Určení ověřovatelů a zapisovatele

V. Danielová navrhla určit ověřovateli zápisu M. Poncarovou a A. Bezpalcovou, dále pak zapisovatelkou Šárku Machaňovou. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávry ze strany zastupitelstva. V. Danielová nechala hlasovat o tomto návrhu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce určuje ověřovateli zápisu M. Poncarovou a A. Bezpalcovou a zapisovatelkou zápisu Šárku Machaňovou.

Hlasy: pro 5 proti 0 zdržel se 0 nepřítomno 2

Usnesení č. U – 20 – 5/2013 bylo schváleno.

3. Schválení programu

V. Danielová seznámila členy zastupitelstva i všechny přítomné s návrhem programu veřejného zasedání Zastupitelstva obce Klokočná.

1. Úvod
2. Určení ověřovatelů a zapisovatele
3. Schválení programu
4. Oplocení fotbalového hřiště u lesa a deponie rostlinného materiálu
5. Závěrečný účet Obce Klokočná
6. Rozpočtové provizorium č. 1/2013
7. Prodloužení lhůty trvání stavby na dobu určitou
8. Záměr prodeje starých dětských herních prvků
9. Různé
10. Diskuse
11. Závěr

K návrhu programu veřejného zasedání nebyly vzneseny žádné protinávry ze strany zastupitelstva. Starostka nechala hlasovat o tomto návrhu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje program veřejného zasedání Zastupitelstva obce Klokočná.

Hlasy: pro 5 proti 0 zdrželi se 0 nepřítomno 2

Usnesení č. U – 21– 5/2013 bylo schváleno.

4.) Oplocení fotbalového hřiště u lesa a deponie rostlinného materiálu

Richard Hofman sdělil, že Obecní úřad Klokočná se rozhodl provést oplocení fotbalového hřiště u lesa z důvodu opakovaného ničení trávníku na hřišti rozrytým divočáky. Navrhovaná částka na materiál a provedení prací bude činit přibližně 100 000,- Kč.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce souhlasí s oplocením fotbalového hřiště u lesa a deponie rostlinného materiálu. Navrhovaná částka na provedení prací bude činit přibližně 100 000,- Kč.

Hlasy: pro 5 proti 0 zdrželi se 0 nepřítomno 2

Usnesení č. U – 22 – 5/2013 bylo schváleno.

5.) Závěrečný účet Obce Klokočná

Petr Dvořák seznámil zastupitelstvo obce se Závěrečným účtem obce Klokočná za rok 2012 a navrhl schválit Závěrečný účet obce Klokočná za rok 2012 s výhradami – schválen soubor nápravných opatření dle nálezu Zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření obce Klokočná za rok 2012. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávry ze strany zastupitelstva.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje Závěrečný účet obce Klokočná za rok 2011 s výhradami – schválen soubor nápravných opatření k odstranění chyb a nedostatků dle nálezu Zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření obce Klokočná za rok 2012.

Hlasy: pro 5 proti 0 zdrželi se 0 nepřítomno 2

Usnesení č. U – 23 – 5/2013 bylo schváleno.

6.) Rozpočtové opatření č. 1/2013

P. Dvořák seznámil přítomné s rozpočtovým opatřením č. 1/2013, který připravil účetní pan Radek Skřivánek a následně se dotázal, zda jsou nějaké připomínky. Ze strany zastupitelstva nebyly vzneseny žádné protinávry a P. Dvořák nechal hlasovat o tomto návrhu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Klokočná schvaluje rozpočtové opatření č. 1/2013.

Hlasy: pro 5 proti 0 zdrželi se 0 nepřítomno 2

Usnesení č. U – 24 – 5/2013 bylo schváleno.

7.) Prodloužení lhůty trvání stavby na dobu určitou

Paní místostarostka informovala, že žádost podala pí. Hubková na obecním úřadě ve středu dne 3.4. 2013. Stavba žadatelky byla dodatečně povolena stavebním úřadem jako stavba dočasná k rekreačnímu užívání na 3 roky, nejvýše do 20.10.2013. Zastupitelstvo obce Klokočné tehdy stanovilo podmínky, za kterých s dočasnou stavbou souhlasí, mimo jiné, že dobu užívání stavby nebude možno v budoucnu prodloužit a že stavba bude nejpozději v této lhůtě odstraněna (Usnesení U – 38/10 ze dne 4.10.2010). Nepovolená stavba se nachází na parc.č. 326/7 k.ú. Klokočná vně vymezeného zastavěného území. Zastupitelstvo majitelku upozorňuje, že se její černá stavba nachází v ochranném pásmu lesa a v ochranném pásmu vedení VN. Na obě ochranná pásma bude muset vyřídít vyjímku. Zastupitelstvo majitelce doporučuje, aby si obstarala odborníka, např. autorizovaného projektanta, který jí poradí v její komplikované situaci. K umístění a povolení stavby bude potřebovat projektovou dokumentaci stavby, zpracovanou autorizovaným projektantem. Tento projektant ví, jak při územním a stavebním řízení postupovat, kde si obstarat potřebné informace apod.

Odůvodnění:

Na žádost majitelky nebylo možno aplikovat Ustanovení §188A ze dvou důvodů:

1. dle tohoto paragrafu je možné nově umisťovat stavby pro bydlení, nikoliv stavby pro rekreaci.
2. dne 11.5. 2011 zastupitelstvo vydalo usnesení, že nebude nikomu povolovat stavbu vně zastavěného území podle § 188A Stavebního zákona. Takže by nemohlo souhlasit ani s umístěním stavby pro bydlení, pokud by majitelka byla o ni požádala.

Z těchto důvodů nebylo v možnostech žadatelky termín splnit.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Klokočné souhlasí s prodloužením lhůty trvání stavby na parc.č. 326/7 k.ú. Klokočná o 2 roky, tj. Do 20.10. 2015.

Hlasy: pro 5 proti 0 zdrželi se 0 nepřítomno 2

Usnesení č. U – 25 – 5/2013 bylo schváleno.

8.) Záměr prodeje starých dětských herních prvků

Paní starostka sdělila, že obec Klokočná oznámí podle ustanovení § 39 zák.č. 128/2003 Sb. o obcích ve znění pozdějších předpisů záměr prodeje starých herních prvků před Hostincem Na Klokočné na pozemku p.č. 15/5 k.ú. Klokočná. Herní prvky (kolotoč, kovová konstrukce pro umístění houpaček s umělohmotnou klouzačkou a dřevěný houpací kůň) jsou zastaralé a neodpovídají daným bezpečnostním normám. V nedávné době obec Klokočná dokončila výstavbu nového dětského hřiště. Nabídky lze podávat písemně na Obecním úřadě Klokočná.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Klokočná souhlasí se záměrem prodeje starých herních prvků před Hostincem Na Klokočné na pozemku p.č. 15/5 k.ú. Klokočná podle ustanovení § 39 zák.č. 128/2003 Sb. o obcích ve znění pozdějších předpisů.

Hlasy: pro 5 proti 0 zdrželi se 0 nepřítomno 2

Usnesení č. U – 26 – 5/2013 bylo schváleno.

9.) Různé

9.1.) Opatření k nápravě chyb a nedostatků

P. Dvořák sdělil, že kontrolní odbor Krajského úřadu pro Středočeský kraj provedl dílčí přezkoumání hospodaření obce Klokočná dne 23.11.2012 a 24.5.2013 a zjistil chyby a nedostatky, které nemají závažnost nedostatků uvedených pod písmenem c) (§ 10 odst.3 písm. b) zákona č. 420/2004 Sb.). Dále byly zjištěny nedostatky spočívající v: (§ 10 odst.3 písm. b) zákona č. 420/2004 Sb.), neprůkaznosti vedení účetnictví, porušení povinností územního celku stanovených zvláštními právními předpisy, neodstranění nedostatků zjištěných při dílčím přezkoumání.

Na základě zpracovaných „Zpráv o výsledku přezkoumání hospodaření obce Klokočná za rok 2012“ ze dne 23.11.2012 a 24.5.2013 Zastupitelstvo obce Klokočné přijme soubor nápravných opatření k odstranění chyb a nedostatků v následujícím znění:

- Předseda finančního výboru PhDr. Petr Dvořák zajistí, aby byl rozpočtový výhled sestaven na tři 3 dopředu.
- Vedoucí účetní jednotky Radek Skřivánek (dále jen vedoucí účetní jednotky) zajistí, aby vedení účetnictví byl průkazné a uvede věci do řádného stavu v nejpozději do 31.10.2013.
- Asistentka Obecního úřadu Klokočná Mgr. Šárka Machaňová zajistí, aby nejpozději do 31.10.2013 předložila kontrolorům požadované doklady ke kontrole, zejména: nájemní smlouvu na pronájem vodovodu, nájemní smlouvy na pronájem pozemků a smlouvy o zřízení věcného břemene na pozemcích ve vlastnictví obce.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Klokočná přijímá soubor nápravných opatření k odstranění chyb a nedostatků v následujícím znění: Předseda finančního výboru PhDr. Petr Dvořák zajistí, aby byl rozpočtový výhled sestaven na tři 3 dopředu. Vedoucí účetní jednotky Radek Skřivánek (dále jen vedoucí účetní jednotky) zajistí, aby vedení účetnictví byl průkazné a uvede věci do řádného stavu v nejpozději do 31.10.2013. Asistentka Obecního úřadu Klokočná Mgr. Šárka Machaňová zajistí, aby nejpozději do 31.10.2013 předložila kontrolorům požadované doklady ke kontrole, zejména: nájemní smlouvu na pronájem vodovodu, nájemní smlouvy na pronájem pozemků a smlouvy o zřízení věcného břemene na pozemcích ve vlastnictví obce.

Hlasy: pro 5 proti 0 zdrželi se 0 nepřítomno 2

Usnesení č. U – 27 – 5/2013 bylo schváleno.

9.2.) Výměna oken v obecním kulturním domě Na Klokočné

Paní M. Poncarová oznámila, že projekt „Výměna oken v obecním kulturním domě Na Klokočné“ byl vybrán jako úspěšný projekt, který obdrží dotaci ve výši 244.944,- K na základě výzvy MAS Říčansko 1/2013 z PRV Leader.

13.) Diskuse

Před každým hlasováním starostka otevřela diskusi, ve které zazněly komentáře a připomínky přítomných.

14.) Závěr

V. Danielová ukončila veřejné zasedání Zastupitelstva obce Klokočná v 18.505 hod. a poděkovala všem přítomným za účast.

Zapisovatelka:

Mgr. Šárka Machaňová

MVDr. Veronika Danielová
Starostka

Ověřovatelé zápisu:

Akad. Arch., Ing. A. Bezpalcová

Ing. M. Poncarová